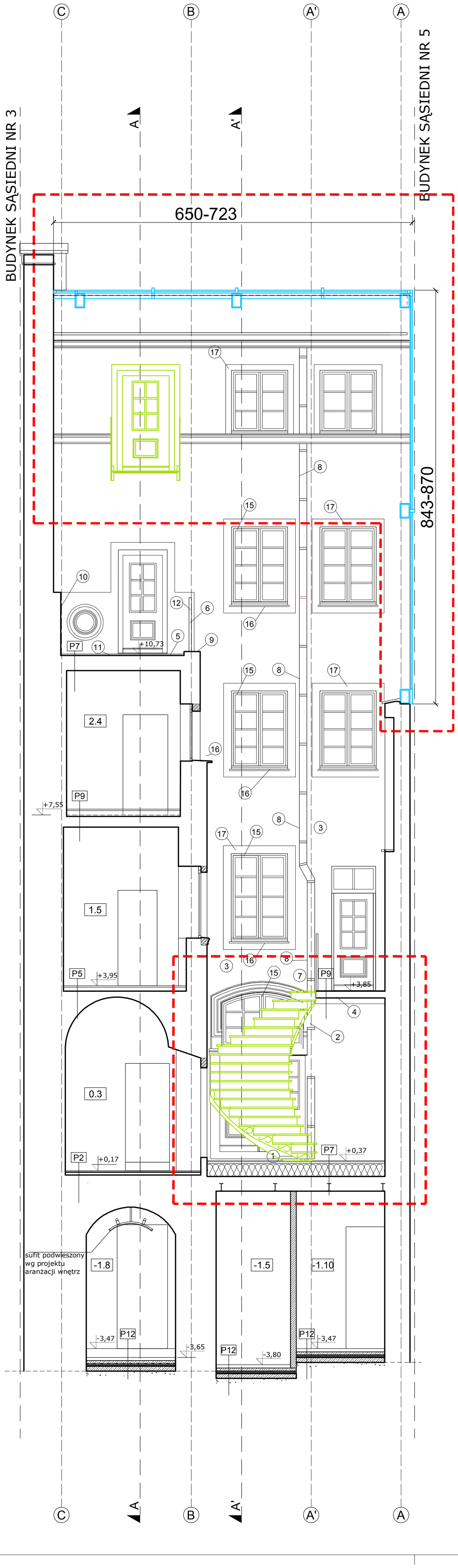

OPIS PRAC REMONTOWYCH DO WYKONANIA NA ELEWACJACH OD STRONY DZIEDZIŃCA

1. Usunięcie warstwy łuszczącej się farby w części cokołowej oraz skucie zawilgoconego tynku i wykonanie nowego tynku cokołowego
2. Umycie i dezynfekcja całej elewacji ze wszystkimi elementami kaminiarskimi -opaskami okiennymi i drzwiowymi gzymsami nadprożowymi i parapetowymi,scalenie kolorystyczne wżerów i wybarwień oraz finalne zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi
3. Skucie odspojonych fragmentów tynku,wykonanie nowych,gruntowanie powierzchni i malowanie wg karty kolorów nr 2
4. Skucie tynków na wysklepkach odcinkowych od spodu galerii nad dziedzińcem,oczyszczenie powierzchni, osiatkowanie i wykonanie nowych tynków
5. Skucie warstwy betonu na galerii,wykonanie izolacji i ułożenie warstw wg projektu wykonawczego
6. Oczyszczenie elementów balustrady,zabezpieczenie antykorozyjne i pomalowanie na kolor grafitowy
7. Oczyszczenie z rdzy i wykonanie zabiegów konserwatorskich pozostałości żeliwnych ażurów z motywami stanowiacymi nawiązanie do ażurowych podstopnic dawnych schodów wachlarzowych
8. Wykonanie ewentualnych napraw i oczyszczenie istniejących opierzeń i rur spustowych
9. Wykonanie dodatkowych opierzeń z blachy miedzianej
10. Skucie tynku w pasie cokołu pasażu nad łącznikiem i wykonanie cokołu piaskowcowego
11. Remont schodów i nawierzchni z wykonaniem warstw wg projektu wykonawczego
12. Wykonanie kutej balustrady będacej powtórzeniem balustrady galerii nad parterem
13. Podwyższenie komina wentylacyjnego z wyprowadzeniem 60cm ponad ogniomur kamienicy sąsiedniej
14. Umycie tynków malowanych,gruntowanie i pomalowanie farbami mineralnymi wg karty kolorów nr 2 z pozostawieniem nierówności na płaszczyznach tynków
15. Oczyszczenie i remont istniejących stolarek okiennych i drzwiowych oraz pomalowanie na kolor DĄB wg wzornika GORI(wg karty kolorów)
16. Zainstalowanie zabezpieczeń "antyptak" na wszystkich parapetach zaokiennych,obdasznicach, gzymsach i murkach i innych elementach mogących stanowić miejsce dla gołębi
17. Oddzielenie malowanych opasek okiennych od płaszczyzny tynku poprzez wykonanie w tynku rowka o średnicy ok 5mm,pomalowanie opaski zgodnie z kartą kolorów

P1

POSADZKA KAMIENNA	
Płytki kamienne na kleju	2 cm
Płyta betonowa gr. 6 cm zbrojona Ø6 (15x15cm)	6cm
Zasypka istniejąca	
Sklepienie ceglane istniejące	

P2

POSADZKA GRES	
Płytki ceramiczne na kleju (gres)	2 cm
Płyta betonowa gr. 6 cm zbrojona Ø6 (15x15cm)	6cm
Zasypka istniejąca	
Sklepienie ceglane istniejące	

P3

POSADZKA GRES	
Płytki ceramiczne na kleju (gres)	2 cm
Płyta betonowa gr. 6 cm zbrojona Ø6 (15x15cm)	6cm
Zasypka istniejąca	
Sklepienie ceglane istniejące	

P4

POSADZKA KLATKI SCHODOWEJ	
Płytki ceramiczne na kleju (gres)	2 cm
Wylewka wyrównująco-wzmacniająca	1 cm
Istniejąca płyta żelbetowa	

P4'

POSADZKA OFICYNY	
Płytki ceramiczne na kleju (gres)	2 cm
Wylewka wyrównująco-wzmacniająca	1 cm
Istniejący strop	

P5

DESKI NA LEGARACH NA ISTNIEJĄCYM STROPIE	
Deska podłogowa	3 cm
Legar 63x100	6,3 cm
Płyta pilśniowa	1 cm
Wylewka wyrównująco-wzmacniająca	1 cm
Istniejący strop	

P6

DESKI NA LEGARACH NA ISTNIEJĄCYM STROPIE	
Deska podłogowa	3 cm
Legar 63x100	6,3 cm
Płyta pilśniowa	1 cm
Pos. cem. 4cm ze zbr. rozproszonym (lub siatką przeciwskurczową	4 cm
Istniejące płyty WPS (korytka zasypane keramzytem)	
Istniejące belki stalowe	
Obudowa z desek imitujących strop drewniany	

P7

POSADZKA DZIEDZIŃCA	
Posadzka kamienna (kocie łby)	3 cm
Wylewka betonowa B 15 wzmocniona siatką cięto-ciągnioną	5 cm
Folia PE	
Kliny styropianowe EPS 100 ze spadkiem 6%	min. 5 cm
Folia PE	
Istniejące warstwy	

P8

POCHYLNIA NA ISTNIEJĄCYM STROPIE	
Deska podłogowa	2 cm
Sklejka	1 cm
Stelaż drewniany ze spadkiem 10%	8 cm
Istniejący strop	

P9

POSADZKA GALERII 1p	
Płyty kamienne na kleju	2 cm
Izolacja powłokowa	3 cm
Pos. bet. ze zbr. rozprosz. lub siatką przeciwskurczową - spadek	4-5cm
Folia izolacyjna zgrzewana 2mm	
Płyta betonowa	4cm
Istniejące zasypki sklepienia odcinkowego	
Istniejące sklepienie odcinkowe	
Tynk cem-wap	1,5 cm

P10

POSADZKA GALERII 1p	
Płyty kamienne na kleju	2 cm
Izolacja powłokowa	3 cm
Pos. bet. ze zbr. rozprosz. lub siatką przeciwskurczową - spadek	4-5cm
Folia izolacyjna zgrzewana 2mm	
Płyta betonowa	4cm
Istniejące zasypki stropu WPS	
Istniejące płyty WPS	
Tynk cem-wap	1,5 cm

P11

POSADZKA POM. KUSTOSZA	
Parkiet na kleju	2 cm
Wylewka wyrównująco-wzmacniająca	1 cm
Istniejący strop WPS	

P12

POSADZKA W PIWNICY	
Cegła kładziona na płasko	6 cm
Izolacja z elastycznego materiału mineralnego (np. Superflex D2)	
Beton C20/25 gr. 5cm zbrojony siatką przeciwskurczową stalową lub zbrojeniem rozproszonym plastikowym	5cm
Warstwa folii budowlanej na zakładkę	
Twardy styropian	4cm
Folia zgrzewana	
Beton	10 cm
Warstwa gurbego piasku	10 cm

P13

PODSZYBIE	
Płyta żelbetowa	50 cm
Chudy beton	10 cm

D1

ISTNIEJĄCY DACH NAD OFICYNĄ	
3x Papa na lepiku	6 mm
Gładź cementowa	10 cm
Płyty ZK korytkowe	4-5cm
Pustka powietrzna	
1x papa luzem	
Istniejące zasypki stropu WPS	10-20 cm
Płyta betonowa, zasypka keramzyt, płyty WPS	24 cm
Tynk cem-wap	1,5 cm

D2

DACH SKOŚNY	
Dachówka karpiówka	
Deskowanie	2 cm
Folia paroprzepuszczalna	
Wełna mineralna między krokwiami	18cm
Folia PE	
2x Płyta G-K	2,5 cm

ZAKRES OPRACOWANIA

OZNACZENIA ŚCIAN	
symbol	nazwa
	ściana istniejąca
	wyburzenia
	ściana projektowana murowana
	ściana z płyt G-K na steleżu aluminiowym
	opaska kamieniarska istniejąca

INTER-SYSTEM

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY

LINEA

51-682 WROCŁAW
UL. MIEROSŁAWSKIEGO 9
TEL./FAX 348-60-19 0-601-87-00-85

INWESTOR: Akademia Medyczna im. Piastów Śląskich we Wrocławiu
Wybrzeże L.Pasteura 1, 50-367 Wrocław

TEMAT: Przebudowa budynku na "Dom Śląskiego Aptekarza"

NR DZIAŁKI: 121/5, 121/1, 120/15, Am 26, Obręb Stare Miasto, Gmina Wrocław

NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ C-C WRAZ Z ELEWACJĄ POŁUDNIOWĄ OFICYNY-WIDOK OD STRONY DZIEDZIŃCA

PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Morasiewicz	NR UPR.: 96/81/WBPP
SPRAWDZAJĄCY:	dr inż. arch. Jerzy Piskozub	NR UPR.: 223/87/UW
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. Łukasz Brach mgr inż. arch. Marta Bodylewicz mgr inż. arch. Malwina Terka	FAZA: projekt zamienny
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR RYS.: A-14
DATA: styczeń 2011	SKALA: 1:50	