|  |
| --- |
| 50-367 Wrocław, Wybrzeże L. Pasteura 1**Dział Zamówień Publicznych UMW**ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocławfaks 71 / 784-00-45e-mail: tomasz.kiliszek@umed.wroc.pl |
|

UMW / AZ / PN – 93 / 20 Wrocław, 16. 12. 2020 r.

NAZWA POSTĘPOWANIA

**Częściowa realizacja projektów budowlanych podstawowego i zamiennego pn.: "Przebudowa budynku dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Tytusa Chałubińskiego 5 we Wrocławiu" polegająca na remoncie elewacji i dachu wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej, przeniesieniem zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych i wykonaniem zewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych, zgodnie z projektami budowlanymi, pozwoleniami na budowę, projektami wielobranżowymi wykonawczymi i specyfikacjami STWiORB, z zakresem prac określonym w przedmiarach i w opisie planowanych prac do wykonania w poszczególnych branżach.**

Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu dziękuje Wykonawcom za udział w ww. postępowaniu.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych (Pzp), po powtórzeniu czynności badania i oceny ofert, zawiadamiamy o **wyborze najkorzystniejszej oferty**.

Kryteriami oceny ofert były:

Cena realizacji przedmiotu zamówienia - waga 60 %,

Okres gwarancji na przedmiot zamówienia - waga 30 %,

Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy – 10 %.

Zgodnie z treścią art. 24aa ust. 1 Pzp, Zamawiający najpierw dokonał oceny ofert, a następnie zbadał, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Pismem z dnia 24. 11. 2020 r. Zamawiający poinformował o wyborze, jako najkorzystniejszej, oferty Wykonawcy Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” sp. z o.o., z siedzibą w Toruniu (87-100 Toruń, ul. Chrzanowskiego 23 lok. B), zwanego dalej „Wykonawcą Agad”.

W dniu 27. 11. 2020 r. Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM spółka z ograniczoną odpowie-dzialnością Sp. k., z siedzibą we Wrocławiu (52-232 Wrocław, ul. Grota-Roweckiego 115B), będące liderem konsorcjum (konsorcjum zwanego dalej „Wykonawcą Sawrem”), również składającego ofertę w ww. postępowaniu, wniosło zastrzeżenia wobec czynności wyboru oferty Wykonawcy Agad, jako najkorzystniejszej, kwestionując jeden z remontów, przytoczonych przez Wykonawcę Agad w Wykazie doświadczenia zawodowego, złożonym wraz z ofertą, oraz w Wykazie osób, złożonym na wezwanie Zamawiającego.

W dniu 27. 11. 2020 r. Zamawiający poinformował o unieważnieniu wyboru najkorzystniejszej oferty i o powrocie do czynności badania i oceny ofert, w ww. postępowaniu.

W następnym okresie Zamawiający szczegółowo zbadał kwestionowany przez Wykonawcę Sawrem remont, przeprowadzony przez Wykonawcę Agad. Na tej podstawie uznał, że remont ten spełnia wymagania Zamawiającego określone w Siwz.

1. **Złożone oferty:**

Ofertę złożyli następujący Wykonawcy, wymienieni w Tabeli:

| Nr oferty | Wykonawcy, adres  | Cena realizacji przedmiotu zamówienia brutto PLN / punkty  | Okres gwarancji na przedmiot zamówienia / punkty | Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy /punkty | Punkty ogółem |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Konsorcjum w składzie:**1. **Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.,**

**ul. Grota-Roweckiego 115B,** **52-232 Wrocław** **(lider konsorcjum),****oraz** 1. **Danuta Sawińska,**

**która prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:****SAWREM Danuta Sawińska,** **Ul. Koskowicka 10,** **59-220 Legnica** **(partner konsorcjum),****oraz** 1. **Tomasz Sawiński,**

**który prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:****Tomasz Sawiński,****Ul. Koskowicka 10,** **59-220 Legnica****(partner konsorcjum)** **(Wykonawcy nr 2 i 3 występujący wspólnie jako:****Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM s. c. Danuta Sawińska, Tomasz Sawiński,** **ul. Koskowicka 10,** **59-220 Legnica)** | **3.480.900,00****54,69 pkt.**  | **120 miesięcy****30,00 pkt.** | **4 remonty** **10,00 pkt.** | **94,69** |
| **2** | **ALPEX sp. z o.o.,****Ul. Moniuszki 62,** **58-300 Wałbrzych** | **Oferta odrzucona, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Pzp, ponieważ Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.** |
| **3** | **Przedsiębiorstwo Remontowo-****Budowlane „AGAD” sp. z o.o.,** **Ul. Chrzanowskiego 23 lok. B,** **87-100 Toruń** | **3.172.927,91****60,00 pkt.**  | **120 miesięcy****30,00 pkt.** | **2 remonty****5,00 pkt.** | **95,00**  |
| **4** | **Konsorcjum w składzie:**1. **Damian Świącik,**

**który prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:****Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD Damian Świącik,** **Aleja Bohaterów Monte** **Cassino 40,** **42-200 Częstochowa** **(lider konsorcjum),****oraz**1. **Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOPOL sp. z o.o.,**

**Jaskrów, Ul. Starowiejska 5, 42-244 Jaskrów**  **(partner konsorcjum)** | **Oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1** **pkt 2 Pzp, ponieważ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.** |

1. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty.**

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę, którą złożyła:

**Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” sp. z o.o.,**

**Ul. Chrzanowskiego 23 lok. B, 87-100 Toruń.**

Treść oferty najkorzystniejszej odpowiada treści Siwz, oferta **nie podlega odrzuceniu**, uzyskała najwyższą liczbę punktów przy ocenie ofert. Wykonawca, który ją złożył, **spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie został z niego wykluczony**.

**Z upoważnienia Rektora UMW**

**Kanclerz**

**Mgr Patryk Hebrowski**