|  |
| --- |
| 50-367 Wrocław, Wybrzeże L. Pasteura 1  **Dział Zamówień Publicznych UMW**  ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław  faks 71 / 784-00-45  e-mail: tomasz.kiliszek@umed.wroc.pl |
|

UMW / AZ / PN – 93 / 20 Wrocław, 16. 12. 2020 r.

NAZWA POSTĘPOWANIA

**Częściowa realizacja projektów budowlanych podstawowego i zamiennego pn.: "Przebudowa budynku dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Tytusa Chałubińskiego 5 we Wrocławiu" polegająca na remoncie elewacji i dachu wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej, przeniesieniem zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych i wykonaniem zewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych, zgodnie z projektami budowlanymi, pozwoleniami na budowę, projektami wielobranżowymi wykonawczymi i specyfikacjami STWiORB, z zakresem prac określonym w przedmiarach i w opisie planowanych prac do wykonania w poszczególnych branżach.**

Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu dziękuje Wykonawcom za udział w ww. postępowaniu.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych (Pzp), po powtórzeniu czynności badania i oceny ofert, zawiadamiamy o **wyborze najkorzystniejszej oferty**.

Kryteriami oceny ofert były:

Cena realizacji przedmiotu zamówienia - waga 60 %,

Okres gwarancji na przedmiot zamówienia - waga 30 %,

Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy – 10 %.

Zgodnie z treścią art. 24aa ust. 1 Pzp, Zamawiający najpierw dokonał oceny ofert, a następnie zbadał, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Pismem z dnia 24. 11. 2020 r. Zamawiający poinformował o wyborze, jako najkorzystniejszej, oferty Wykonawcy Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” sp. z o.o., z siedzibą w Toruniu (87-100 Toruń, ul. Chrzanowskiego 23 lok. B), zwanego dalej „Wykonawcą Agad”.

W dniu 27. 11. 2020 r. Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM spółka z ograniczoną odpowie-dzialnością Sp. k., z siedzibą we Wrocławiu (52-232 Wrocław, ul. Grota-Roweckiego 115B), będące liderem konsorcjum (konsorcjum zwanego dalej „Wykonawcą Sawrem”), również składającego ofertę w ww. postępowaniu, wniosło zastrzeżenia wobec czynności wyboru oferty Wykonawcy Agad, jako najkorzystniejszej, kwestionując jeden z remontów, przytoczonych przez Wykonawcę Agad w Wykazie doświadczenia zawodowego, złożonym wraz z ofertą, oraz w Wykazie osób, złożonym na wezwanie Zamawiającego.

W dniu 27. 11. 2020 r. Zamawiający poinformował o unieważnieniu wyboru najkorzystniejszej oferty i o powrocie do czynności badania i oceny ofert, w ww. postępowaniu.

W następnym okresie Zamawiający szczegółowo zbadał kwestionowany przez Wykonawcę Sawrem remont, przeprowadzony przez Wykonawcę Agad. Na tej podstawie uznał, że remont ten spełnia wymagania Zamawiającego określone w Siwz.

1. **Złożone oferty:**

Ofertę złożyli następujący Wykonawcy, wymienieni w Tabeli:

| Nr oferty | Wykonawcy, adres | Cena realizacji przedmiotu zamówienia brutto PLN / punkty | Okres gwarancji na przedmiot zamówienia /  punkty | Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy /  punkty | Punkty ogółem |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Konsorcjum w składzie:**   1. **Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.,**   **ul. Grota-Roweckiego 115B,**  **52-232 Wrocław**  **(lider konsorcjum),**  **oraz**   1. **Danuta Sawińska,**   **która prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:**  **SAWREM Danuta Sawińska,**  **Ul. Koskowicka 10,**  **59-220 Legnica**  **(partner konsorcjum),**  **oraz**   1. **Tomasz Sawiński,**   **który prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:**  **Tomasz Sawiński,**  **Ul. Koskowicka 10,**  **59-220 Legnica**  **(partner konsorcjum)**  **(Wykonawcy nr 2 i 3 występujący wspólnie jako:**  **Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM s. c. Danuta Sawińska, Tomasz Sawiński,**  **ul. Koskowicka 10,**  **59-220 Legnica)** | **3.480.900,00**  **54,69 pkt.** | **120 miesięcy**  **30,00 pkt.** | **4 remonty**  **10,00 pkt.** | **94,69** |
| **2** | **ALPEX sp. z o.o.,**  **Ul. Moniuszki 62,**  **58-300 Wałbrzych** | **Oferta odrzucona, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Pzp, ponieważ Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.** | | | |
| **3** | **Przedsiębiorstwo Remontowo-**  **Budowlane „AGAD” sp. z o.o.,**  **Ul. Chrzanowskiego 23 lok. B,**  **87-100 Toruń** | **3.172.927,91**  **60,00 pkt.** | **120 miesięcy**  **30,00 pkt.** | **2 remonty**  **5,00 pkt.** | **95,00** |
| **4** | **Konsorcjum w składzie:**   1. **Damian Świącik,**   **który prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą:**  **Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD Damian Świącik,**  **Aleja Bohaterów Monte**  **Cassino 40,**  **42-200 Częstochowa**  **(lider konsorcjum),**  **oraz**   1. **Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOPOL sp. z o.o.,**   **Jaskrów, Ul. Starowiejska 5, 42-244 Jaskrów**  **(partner konsorcjum)** | **Oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1**  **pkt 2 Pzp, ponieważ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.** | | | |

1. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty.**

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę, którą złożyła:

**Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „AGAD” sp. z o.o.,**

**Ul. Chrzanowskiego 23 lok. B, 87-100 Toruń.**

Treść oferty najkorzystniejszej odpowiada treści Siwz, oferta **nie podlega odrzuceniu**, uzyskała najwyższą liczbę punktów przy ocenie ofert. Wykonawca, który ją złożył, **spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie został z niego wykluczony**.

**Z upoważnienia Rektora UMW**

**Kanclerz**

**Mgr Patryk Hebrowski**