

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont głównego wejścia do budynku I Katedry i Kliniki Ginekologii i Położnictwa
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Chałubińskiego 3
INWESTOR : Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : Wybrzeże Pasteura 1 50-367 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Bożena Jakwert
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.02.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Polichromie			
1 d.1	wycena konserwatorska	Oczyszczenie powierzchni przy pomocy pary wodnej; preparatów emulgujących wspomaganych mechanicznie po uprzednim wykonaniu prób , konsolidacja odsłoniętej warstwy malarskiej, podklejenie odspojeń w tynku , uzupełnienie uszkodzonych fragmentów podłoża, wyrównanie powierzchni uzupełnionych ubytków, podklejenie oryginalnej warstwy malarskiej do warstwy tynku, wykonanie punktowań i retuszy zachowanych oryginałów, wykonanie rekonstrukcji lub aranżacji polichromii w partiach z niezachowaną malaturą oryginalną w oparciu o odsłonięte i zachowane oryginały <ściany>0.98*2.25*7+0.98*1.80*1 <rozety>0.5*3.14*1.22*1.22*4 <sklepienia>35.60	m ² m ² m ²	 17.199 9.347 35.600	
				RAZEM	62.146
2 d.1	TZKNC N-K/I t.17-c.09	Dokumentacja i inwentaryzacja - naniesienie w skali na wykonaną siatkę stanu polichromii przed konserwacją lub naniesienie dokumentacji wykonanych zabiegów konserwatorskich - małe komplikacje 62.146	m ² m ²	 62.146	
				RAZEM	62.146
2		Renowacja schodów			
3 d.2	KNR AT-08 0101-06	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
4 d.2	KNR K-01 0102-01 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na mokro powierzchni schodów i wejścia 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
5 d.2	KNR 0-25 0403-05	Czyszczenie niskociśnieniową metodą strumieniowo-ścierną (mikropiaskowanie) , z użyciem ścierniwi o odpowiedniej twardości np. firmy Remmers Rotec (maczka szlana) 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
3		Lampa - odtworzenie			
6 d.3	TZKNBK XXII 0904-03	Latarnia wisząca ozdobna czteroboczna ze stożkowym daszkiem, wewnętrzna - odtworzenie 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		Renowacja bastrad i krat			
7 d.4	KNR 7-12 0101-03	Czyszczenie przez szczerkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) <bastrada>4.30*1.00*2 <krata drzwiowa>0.65*1.70*2	m ² m ² m ²	 8.600 2.210	
				RAZEM	10.810
8 d.4	TZKNBK XV 0547-01	Pomalowanie farbą np. Hammerte krat,balustrad stalowych lub żeliwnych - pierwszy raz 10.810	m ² m ²	 10.810	
				RAZEM	10.810
9 d.4	TZKNBK XV 0547-02	Pomalowanie farbą np Hammerte krat,balustrad stalowych lub żeliwnych - drugi raz 10.810	m ² m ²	 10.810	
				RAZEM	10.810
10 d.4	TZKNBK XXII 0816-01 analogia	Wmontowane pochwytu z rury mosiężnej w istniejącą balustradę 4.3*2	m m	 8.600	
				RAZEM	8.600
11 d.4	TZKNBK XXII 1011-01 analogia	Odtworzenie i montaż ozdobnych zakończeń bastrady 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5		Renowacja drzwi drewnianych			
12 d.5	wycena konserwatorska	Usunięcie starej farby przy zastosowaniu metod chemicznych lub mechanicznych, wykonanie napraw stolarskich przy zastosowaniu materiału analogicznego do oryginału (flekowania , brakujące profile, sklejenie pęknięć, itp), wykonanie szpachlowania wgłębień, szczelin przy pomocy kitu trocinowego, szachlowanie zarysowań i nierówności, nałożenie trzech warstw malarskich farby do drewna, wymiana szkła, uzupełnienie brakujących okuć lub naprawa istniejących - drzwi D01 z nasświetlem O01, drzwi D02 <D01>2.27*(0.5*(3.30+3.73)) <O01>2.60*(0.5*(1.20+0.5)) <D02>3.20*3.02+0.5*3.14*1.60*1.60	m ² m ² m ² m ²	 7.979 2.210 13.683	
				RAZEM	23.872

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.5	wycena konserwatorska	Usunięcie starej farby przy zastosowaniu metod chemicznych lub mechanicznych, wykonanie napraw stolarskich przy zastosowaniu materiału analogicznego do oryginału (flekowania, brakujące profile, sklejenie pęknięć, itp.), wykonanie szpachlowania wgłębień, szczelin przy pomocy kitu trocinowego, szachlowanie zarysowań i nierówności, nałożenie trzech warstw malarskich farby do drewna, wymiana szkle- na, uzupełnienie brzoźących okuć lub naprawa istniejących - okno 02 <O02>0.43*0.55	m ² m ²	 0.237	
				RAZEM	0.237
6		Drzwi do odtworzenia			
14 d.6	wycena indywidualna	Odtworzenie drzwi wewnętrznych na wzór historycznych <D03>0.91*2.01	m ² m ²	 1.829	
				RAZEM	1.829
7		Roboty uzupełniające naprawcze			
15 d.7	TZKNBK VIII 06-05	Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy cem.-wap. o pow.do 5 m2 <ściana z drzwiami wejściowymi>2.70*4.20-2.27*3.73	m ² m ²	 2.873	
				RAZEM	2.873
16 d.7	TZKNBK VIII 07-30	Uzup.i napr.tynku wewn.kat.III z zapr.wap.lub cem.-wap.na ścianach ceram.o pow.do 5 m2 2.873	m ² m ²	 2.873	
				RAZEM	2.873
17 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 2.873	m ² m ²	 2.873	
				RAZEM	2.873
18 d.7	KNR AT-08 0112-04	Mycie powierzchni porowatej zmywką ciśnieniową wodą zimną (5.77*2+(3.98-2.70))*2.40+0.70*2.20*2	m ² m ²	 33.848	
				RAZEM	33.848
19 d.7	KNR AT-08 0112-06	Mycie powierzchni zmywką ciśnieniową wodą gorącą pod ciśnieniem (60-160 bar) z dodatkiem środka powierzchniowo-czynnego np. Remmers Schmutzloser 33.848	m ² m ²	 33.848	
				RAZEM	33.848
20 d.7	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie chemiczne przy pomocy środka np. firmy Remmers Alkutex Fassadenreiniger Paste 33.848	m ² m ²	 33.848	
				RAZEM	33.848
21 d.7	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie 20 % 33.848*0.20	m ² m ²	 6.770	
				RAZEM	6.770
22 d.7	TZKNBK VIII 05-143	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - filary,pilastry,gzymsy i attyki (0.70+0.25*2+0.40*2)*2.40	m ² m ²	 4.800	
				RAZEM	4.800
23 d.7	TZKNBK VIII 05-146	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - sklepienia złożone 0.35*100.0	m ² m ²	 35.000	
				RAZEM	35.000
24 d.7	TZKNBK VIII 05-135	Wykonanie nowych spoin porowatą zaprawą np. Remmers Fugenmortel wg dobrego koloru 6.70	m ² m ²	 6.700	
				RAZEM	6.700
25 d.7	TZKNBK VIII 05-137	Spoinowanie murów i sklepień (filary,pilastry,gzymsy i attyki) z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy 4.80	m ² m ²	 4.800	
				RAZEM	4.800
26 d.7	TZKNBK VIII 05-140	Spoinowanie murów i sklepień złożonych z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy 35.0	m ² m ²	 35.000	
				RAZEM	35.000
27 d.7	TZKNC N-K/I t.12A-d.27 analogia	Scalanie kolorystyczne uzupełnień w cegle laserunkową farbą krzemooorganiczną z dodatkiem pigmentów mineralnych np. Remmers Funcosil Historic Lasur 33.848	m ² m ²	 33.848	
				RAZEM	33.848
28 d.7	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły roztworem żywicy krzemooorganicznej np. Remmers Funcosil SNL - ręcznie 33.848	m ² m ²	 33.848	
				RAZEM	33.848
29 d.7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464
31 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami aryłowymi starych tynków wewnętrznych ścian <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464
8		Rusztowanie			
32 d.8	TZKNBK V - 251	Rusztowanie wewnętrzne drewniane na stemplach jednopomostowe w pomieszczeniach o wys.do 5 m 3.46*(5.77-1.53)	m ² m ²	 14.670	
				RAZEM	14.670
33 d.8	TZKNBK V - 252	Rusztowanie wewnętrzne drewniane na stemplach jednopomostowe w pomieszczeniach - dodatek za każdy 1 m ponad 5 do 8 m Krotność = 2 3.46*(5.77-1.53)	m ² m ²	 14.670	
				RAZEM	14.670
34 d.8	TZKNBK V - 267	Rusztowanie na wysuwnicach .Wciągnięcie,zakotwienie konstrukcji,wykonanie pomostów 3.46*1.53	m ² m ²	 5.294	
				RAZEM	5.294
9		Tymczasowe zamknięcie holu na czas renowacji drzwi			
35 d.9	KNR 2-25 0310-01 analogia	Ścianka z płyt OSB na słupkach drewnianych - budowa <D01>2.25*3.30+3.14*1.225*0.42 -0.90*2.05 <D02>3.20*2.79+3.14*1.60*1.05	m ² m ² m ² m ²	 9.041 -1.845 14.203	
				RAZEM	21.399
36 d.9	KNR 4-01 0407-02	Obsadzenie drzwi tymczasowych w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakulami 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.9	KNR 2-25 0310-02	Rozebrane ścianki 21.40	m ² m ²	 21.400	
				RAZEM	21.400
10		Wywiezienie materiałów rozebranych			
38 d.10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km + koszty utylizacji 14.670*0.20 (9.041+14.203)*0.10	m ³ m ³ m ³	 2.934 2.324	
				RAZEM	5.258
39 d.10	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 18 5.258	m ³ m ³	 5.258	
				RAZEM	5.258