



50-367 Wrocław, Wybrzeże L. Pasteura 1  
**Zespół ds. Zamówień Publicznych UMW**  
ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław  
faks 71 / 784-00-45  
e-mail: violetta.burzynska-oskroba@umed.wroc.pl

UMW/IZ/PN-42/20

Wrocław, 03.04.2020 r.

#### NAZWA ZAMÓWIENIA

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania: przebudowa i remont budynku użyteczności publicznej, dawnej Katedry i Kliniki Nefrologii Pediatricznej Akademii Medycznej we Wrocławiu, położonego przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 50-52 we Wrocławiu (w systemie zaprojektuj – wybuduj).**

#### **Odpowiedzi na pytania Wykonawców.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że wykonawcy uczestniczący w postępowaniu złożyli wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Poniżej treść zapytań:

##### **Pytanie 1.**

„W związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu prosimy o potwierdzenie, że dostawa dygestorium (pom. 2.13), mikroskopu (pom. 2.14), komory laminarnej (pom. 2.15) oraz symulatorów wymienionych w punkcie 7.5.2 projektu koncepcyjnego nie jest przedmiotem zamówienia.”.

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że dostawa dygestorium (pom. 2.13), mikroskopu (pom. 2.14), komory laminarnej (pom. 2.15) oraz symulatorów wymienionych w punkcie 7.5.2 projektu koncepcyjnego nie jest przedmiotem zamówienia, a jedynie Wykonanie wszystkich niezbędnych przyłączy do montażu tego sprzętu.

##### **Pytanie 2**

„Czy Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w innej formie niż pieniężnej, np. drogą elektroniczną z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a kopię wadium Wykonawca dołączy do oferty?”

##### **Odpowiedź:**

Zgodnie z Rozdziałem XI „Wymagania dotyczące wadium „wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku: Santander Bank Polska S.A. IV

Oddział we Wrocławiu, o numerze: 7210902402000000630000428 z dopiskiem: „Wadium w przetargu nr UMW/IZ/PN-42/20 na „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania: przebudowa i remont budynku użyteczności publicznej, dawnej Katedry i Kliniki Nefrologii Pediatricznej Akademii Medycznej we Wrocławiu, położonego przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 50-52 we Wrocławiu (w systemie zaprojektuj – wybuduj).

Wniesienie wadium w pieniądzu, za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

Gdy wadium wnoszone jest w formie innej niż pieniężna (gwarancji, poręczenia – o których mowa w ppkt. 3.2) – 3.5)), oryginał dokumentu wadium należy osobno umieścić w kopercie zawierającej ofertę lub dostarczyć przed upływem terminu składania ofert do siedziby Zespołu ds. Zamówień Publicznych UMW przy ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław, do pokoju nr 3A 110.1.”

### **Pytanie 3**

„Czy Zamawiający posiada wiedzę na temat czy dla przedmiotowej inwestycji jest uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **Pytanie 4**

„Czy Zamawiający posiada Decyzję o lokalizacji celu publicznego? Jeśli tak , to prosimy o udostępnienie. Jeśli nie, Wykonawca informuje, że uzyskanie takiej decyzji może spowodować brak możliwości uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków i pozwoleń w terminie wyznaczonym – 5m-cy od dnia podpisania umowy.”

#### **Odpowiedź:**

Postępowanie zostało umorzone zgodnie z zał. 17 do SIWZ - decyzja nr 2700/2019.

### **Pytanie 5**

„Z uwagi na istnienie kanalizacji ogólnospławnej prosimy o udzielenie odpowiedzi czy Wykonawca ma zaprojektować odprowadzenie wód deszczowych do tejże kanalizacji i czy takie rozwiązanie mieści się w uzyskanym pozwoleniu z MPWiK?”

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z PFU zał. nr 8 do SIWZ str. 15 po przebudowie ilość oraz miejsce odprowadzenia wody deszczowej z dachu nie ulegnie zmianie, a istniejące przyłącza są sprawne.

### **Pytanie 6**

„Prosimy o potwierdzenie iż w ramach prac związanych z zagospodarowaniem terenu nie należy ujmować remontu ogrodzenia.”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza iż w ramach prac związanych z zagospodarowaniem terenu nie należy ujmować remontu ogrodzenia.

### **Pytanie 7**

„Prosimy o potwierdzenie czy należy wyposażyć budynek w Symulatory – pkt. 7.5.2 Projektu koncepcyjnego?”

#### **Odpowiedź:**

Dostawa urządzeń jest to poza zakresem opracowania, natomiast należy zaprojektować i wykonać wszystkie media niezbędne do podłączenia.

### **Pytanie 8**

„Czy elementy wykreślone w Programie Funkcjonalno-użytkowym nie podlegają zaprojektowaniu i dostawie (np.pkt 2.8.3)?”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wykreślone elementy są poza zakresem przetargu.

### **Pytanie 9**

„W związku z zaostrzającą się sytuacją spowodowaną rozprzestrzenieniem się koronawirusa i coraz większymi trudnościami w uzyskaniu wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej wynikającymi z ograniczeniem personelu ubezpieczalni i problemów logistycznych (dostarczenie/odbiór gwarancji) zwracamy się z prośbą o rezygnację z warunku wpłaty wadium?”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z wadium.

### **Pytanie 10**

„Prosimy o zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości 5-10%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego?”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wartość zabezpieczenia została ustalona zgodnie z art. 150 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Zastępca Kanclerza ds. Zarządzania Administracją  
UMW**

  
**mgr Patryk HEBROWSKI**

