
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont głównego wejścia do budynku I Katedry i Kliniki Ginekologii i Położnictwa
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Chałubińskiego 3
INWESTOR : Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : Wybrzeże Pasteura 1 50-367 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Bożena Jakwert
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.02.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Polichromie				0.00
2	Renowacja schodów				0.00
3	Lampy - odtworzenie				0.00
4	Renowacja baustrad i krat				0.00
5	Renowacja drzwi drewnianych				0.00
6	Drzwi do odtworzenia				0.00
7	Roboty uzupełniające naprawcze				0.00
8	Rusztowanie				0.00
9	Tymczasowe zamknięcie holu na czas renowacji drzwi				0.00
10	Wywiezienie materiałów rozebranych				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Polichromie			
1	d.1 wycena konserwatorska	Oczyszczenie powierzchni przy pomocy pary wodnej; preparatów emulgujących wspomaganych mechanicznie po uprzednim wykonaniu prób , konsolidacja odsłoniętej warstwy malarskiej, podklejenie odspojeń w tynku , uzupełnienie uszkodzonych fragmentów podłoża, wyrównanie powierzchni uzupełnionych ubytków, podklejenie oryginalnej warstwy malarskiej do warstwy tynu, wykonanie punktowań i retuszy zachowanych oryginałów, wykonanie rekonstrukcji lub aranżacji polichromii w partiach z niezachowaną malaturą oryginalną w oparciu o odsłonięte i zachowane oryginały <ściany>0.98*2.25*7+0.98*1.80*1 <rozety>0.5*3.14*1.22*1.22*4 <sklepienia>35.60	m ² m ² m ²	 17.199 9.347 35.600	
				RAZEM	62.146
2	TZKNC N-K/I d.1 t.17-c.09	Dokumentacja i inwentaryzacja - naniesienie w skali na wykonaną siatkę stanu polichromii przed konserwacją lub naniesienie dokumentacji wykonanych zabiegów konserwatorskich - małe komplikacje 62.146	m ² m ²	 62.146	
				RAZEM	62.146
2		Renowacja schodów			
3	KNR AT-08 d.2 0101-06	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
4	KNR K-01 d.2 0102-01 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na mokro powierzchni schodów i wejścia 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
5	KNR 0-25 d.2 0403-05	Czyszczenie niskociśnieniową metodą strumieniowo-ścierną (mikropiaskowanie) , z użyciem ścierniwi o odpowiedniej twardości np. firmy Remmers Rotec (maczka szlana) 3.14*(0.30+0.16)*12+3.25*1.05+3.25*1.53	m ² m ²	 25.718	
				RAZEM	25.718
3		Lampy - odtworzenie			
6	TZKNBK d.3 XXII 0904-03	Latarnia wisząca ozdobna czteroboczna ze stożkowym daszkiem - odtworzenie 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
7	TZKNBK d.3 XXII 0904-03	Latarnia wisząca na wysięgniku ozdobna czteroboczna ze stożkowym daszkiem, - odtworzenie + renowacja wysięgnika 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4		Renowacja baustrad i krat			
8	KNR 7-12 d.4 0101-03	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) <baustrada>4.30*1.00*2 <krata drzewiowa>0.65*1.70*2	m ² m ² m ²	 8.600 2.210	
				RAZEM	10.810
9	TZKNBK XV d.4 0547-01	Pomalowanie farbą np. Hammerte krat, balustrad stalowych lub żeliwnych - pierwszy raz 10.810	m ² m ²	 10.810	
				RAZEM	10.810
10	TZKNBK XV d.4 0547-02	Pomalowanie farbą np Hammerte krat, balustrad stalowych lub żeliwnych - drugi raz 10.810	m ² m ²	 10.810	
				RAZEM	10.810
11	TZKNBK d.4 XXII 0816-01 analogia	Wmontowane pochwytu z rury mosiężnej w istniejącą balustradę 4.3*2	m m	 8.600	
				RAZEM	8.600
12	TZKNBK d.4 XXII 1011-01 analogia	Odtworzenie i montaż ozdobnych zakończeń baustrady 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5		Renowacja drzwi drewnianych			
13	d.5 wycena konserwatorska	Usunięcie starej farby przy zastosowaniu metod chemicznych lub mechanicznych, wykonanie napraw stolarskich przy zastosowaniu materiału analogicznego do oryginału (flekowania , brakujące profile, sklejenia pęknięć, itp), wykonanie szpachlowania wgłębień, szczelin przy pomocy kitu trocinowego, szachlowanie zarysowań i nierówności, nałożenie trzech warstw malarskich farby do drewna, wymiana szkle- na, uzupełnienie brakujących okuć lub naprawa istniejących - drzwi D01 z naświet- lem O01, drzwi D02 <D01>2.27*(0.5*(3.30+3.73))	m ² m ²	 7.979	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<O01>2.60*(0.5*(1.20+0.5))	m ²	2.210	
		<D02>3.20*3.02+0.5*3.14*1.60*1.60	m ²	13.683	
				RAZEM	23.872
14	d.5 wycena konserwatorska	Usunięcie starej farby przy zastosowaniu metod chemicznych lub mechanicznych, wykonanie napraw stolarskich przy zastosowaniu materiału analogicznego do oryginału (flekowania , brakujące profile, sklejenia pęknięć, itp), wykonanie szpachlowania wgłębień, szczelin przy pomocy kitu trocinowego, szachlowanie zarysowań i nierówności, nałożenie trzech warstw malarskich farby do drewna, wymiana szklenia, uzupełnienie brząkających okuć lub naprawa istniejących - okno 02	m ²		
		<O02>0.43*0.55	m ²	0.237	
				RAZEM	0.237
6		Drzwi do odtworzenia			
15	d.6 wycena indywidualna	Odtworzenie drzwi wewnętrznych na wzór historycznych	m ²		
		<D03>0.91*2.01	m ²	1.829	
				RAZEM	1.829
7		Roboty uzupełniające naprawcze			
16	TZKNBK VIII d.7 06-05	Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy cem.-wap. o pow.do 5 m2	m ²		
		<ściana z drzwiami wejściowymi>2.70*4.20-2.27*3.73	m ²	2.873	
				RAZEM	2.873
17	TZKNBK VIII d.7 07-30	Uzup.i napr.tynku wewn.kat.III z zapr.wap.lub cem.-wap.na ścianach ceram.o pow.do 5 m2	m ²		
		2.873	m ²	2.873	
				RAZEM	2.873
18	KNR 2-02 d.7 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		2.873	m ²	2.873	
				RAZEM	2.873
19	KNR AT-08 d.7 0112-04	Mycie powierzchni porowatej zmywarką ciśnieniową wodą zimną	m ²		
		(5.77*2+(3.98-2.70))*2.40+0.70*2.20*2	m ²	33.848	
				RAZEM	33.848
20	KNR AT-08 d.7 0112-06	Mycie powierzchni zmywarką ciśnieniową wodą gorącą pod ciśnieniem (60-160 bar) z dodatkiem środka powierzchniowo-czynnego np. Remmers Schmutzloser	m ²		
		33.848	m ²	33.848	
				RAZEM	33.848
21	TZKNBK VIII d.7 05-147	Czyszczenie chemiczne przy pomocy środka np. firmy Remmers Alkutex Fassadenreiniger Paste	m ²		
		33.848	m ²	33.848	
				RAZEM	33.848
22	TZKNBK VIII d.7 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie 20 %	m ²		
		33.848*0.20	m ²	6.770	
				RAZEM	6.770
23	TZKNBK VIII d.7 05-143	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - filary,pilastry,gzymsy i attyki	m ²		
		(0.70+0.25*2+0.40*2)*2.40	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
24	TZKNBK VIII d.7 05-146	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - sklepienia złożone	m ²		
		0.35*100.0	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
25	TZKNBK VIII d.7 05-135	Wykonanie nowych spoin porowatą zaprawą np. Remmers Fugenmortel wg dobrego koloru	m ²		
		6.70	m ²	6.700	
				RAZEM	6.700
26	TZKNBK VIII d.7 05-137	Spoinowanie murów i sklepień (filary,pilastry,gzymsy i attyki) z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m ²		
		4.80	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
27	TZKNBK VIII d.7 05-140	Spoinowanie murów i sklepień złożonych z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m ²		
		35.0	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
28	TZKNC N-K/I d.7 t.12A-d.27 analogia	Scalanie kolorystyczne uzupełnień w cegle laserunkową farbą krzemooorganiczną z dodatkiem pigmentów mineralnych np. Remmers Funcosil Historic Lasur	m ²		
		33.848	m ²	33.848	
				RAZEM	33.848
29	KNR AT-26 d.7 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły roztworem żywicy krzemooorganicznej np. Remmers Funcosil SNL - ręcznie	m ²		
		33.848	m ²	33.848	
				RAZEM	33.848

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 4-01 d.7 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464
31	KNR 4-01 d.7 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464
32	KNR 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami aryłowymi starych tynków wewnętrznych ścian <hol z portiernią>5.77*3.20	m ² m ²	 18.464	
				RAZEM	18.464
8		Rusztowanie			
33	TZKNBK V - d.8 251	Rusztowanie wewnętrzne drewniane na stemplach jednopomostowe w pomieszczeniach o wys.do 5 m 3.46*(5.77-1.53)	m ² m ²	 14.670	
				RAZEM	14.670
34	TZKNBK V - d.8 252	Rusztowanie wewnętrzne drewniane na stemplach jednopomostowe w pomieszczeniach - dodatek za każdy 1 m ponad 5 do 8 m Krotność = 2 3.46*(5.77-1.53)	m ² m ²	 14.670	
				RAZEM	14.670
35	TZKNBK V - d.8 267	Rusztowanie na wysuwnicach .Wciągnięcie,zakotwienie konstrukcji,wykonanie pomostów 3.46*1.53	m ² m ²	 5.294	
				RAZEM	5.294
9		Tymczasowe zamknięcie holu na czas renowacji drzwi			
36	KNR 2-25 d.9 0310-01 analogia	Ścianka z płyt OSB na słupkach drewnianych - budowa <D01>2.25*3.30+3.14*1.225*0.42 -0.90*2.05 <D02>3.20*2.79+3.14*1.60*1.05	m ² m ² m ² m ²	 9.041 -1.845 14.203	
				RAZEM	21.399
37	KNR 4-01 d.9 0407-02	Obsadzenie drzwi tymczasowych w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakulami 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-25 d.9 0310-02	Rozebrane ścianki 21.40	m ² m ²	 21.400	
				RAZEM	21.400
10		Wywiezienie materiałów rozebranych			
39	KNR 4-01 d.10 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km + koszty utylizacji 14.670*0.20 (9.041+14.203)*0.10	m ³ m ³ m ³	 2.934 2.324	
				RAZEM	5.258
40	KNR 4-01 d.10 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 18 5.258	m ³ m ³	 5.258	
				RAZEM	5.258