|  |
| --- |
| papier_umed_szare  50-367 Wrocław, Wybrzeże L. Pasteura 1  **Zespół ds. Zamówień Publicznych UMW**  ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław  faks 71 / 784-00-45  e-mail: joanna.czopik@umed.wroc.pl |
|

UMW/AZ/PN-57/18 Wrocław, 19 czerwca 2018 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Nr UMW/AZ/PN-57/18**

***Korekta 25.06.2018***

NAZWA POSTĘPOWANIA

**Wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień Broof lub Broof (t1) – NRO budynku Domu Studenckiego „Jubilatka” przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu**

TRYB POSTĘPOWANIA

**Przetarg nieograniczony** o wartości szacunkowej poniżej 5 548 000,00EURO

(art. 10 ust. 1 oraz art. 39 – 46 Prawa zamówień publicznych)

Termin składania ofert – do dnia **04.07.2018** r. do godz. **10:00**

Termin otwarcia ofert – dnia **04.07.2018** r. o godz. **11:00**

Miejsce składania ofert:

Zespół ds. Zamówień Publicznych UMW,

ul. Marcinkowskiego 2-6; 50-368 Wrocław, pokój 3A.111.1

Miejsce otwarcia ofert:

Zespół ds. Zamówień Publicznych UMW,

ul. Marcinkowskiego 2-6; 50-368 Wrocław, pokój 3A 108.1

**Zatwierdzam**

**Kanclerz UMW**

**mgr Iwona Janus**

1. **Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego**

Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

Wybrzeże L. Pasteura 1

50-367 Wrocław

1. **Tryb udzielenia zamówienia**
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. – Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”.
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** (podst. prawna: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Pzp).
4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn. – Dz. U. z 2018 r., poz. 1025), jeżeli przepisy Pzp nie stanowią inaczej.
5. **Opis przedmiotu zamówienia**
6. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasa reakcji na ogień** **BROOF lub BROOF (t1) – NRO**  w budynku stanowiącym własność Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu – Dom Studencki Jubilatka, położonym przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu. Zakres prac wskazano w programie funkcjonalno - użytkowym stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje:
7. **opracowanie dokumentacji projektowej**, tj.:

- opracowanie projektu budowlanego,

- wykonanie innych opracowań wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę,

- opracowanie dokumentacji wykonawczej,

- uzyskanie wszelkich uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i prawidłowej realizacji robót,

- przygotowanie kosztorysów w formie szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004, Nr 130 poz. 1389),

- przygotowanie odpowiednich dokumentów formalno – prawnych i uzyskanie na ich podstawie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,

b) **wykonanie robót budowlanych** w oparciu o opracowaną, zaakceptowaną przez Zamawiającego i zatwierdzoną dokumentację projektową.

1. **Kody CPV:**

**45.00.00.00-7**  **Roboty budowlane**

**45.26.10.00-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty**

**71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego**

**71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi**

**71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją**

1. Zamawiający **przewiduje** udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp – do **50 % wartości zamówienia** **podstawowego w zakresie niewykraczającym poza zakres czynności zamówienia podstawowego**.
2. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający umożliwi Wykonawcom, przed terminem składania ofert, zapoznanie się z obiektem, a także umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej, w celu zapoznania się z warunkami lokalnymi, lokalizacją obiektu i infrastrukturą, przy udziale upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego: mgr inż. Jerzym Buczkiem po wcześniejszym ustaleniu terminu – tel. 71 / 784 17 74 (dzwonić w godzinach 08:00 – 14:00).
4. **Udział podwykonawców:**
   1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
   2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
   3. Z uwagi na fakt, że roboty budowlane mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
   4. Zamawiający żąda informacji, o których mowa w ppkt. 3, w wypadku zamówień od dostawców uczestniczących w realizacji zamówienia na roboty budowlane.
   5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 2 Pzp (rozdział VII pkt 1 SIWZ), lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
   6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
   7. Postanowienia ppkt. 5 i 6 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
   8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
   9. Pozostałe zapisy dotyczące podwykonawców znajdują się we Wzorze umowy - załącznik nr 6 do SIWZ.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy   
   o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. z 2018 r., poz. 917, z późn. zm.) osób, które na podstawie umów o pracę będą wykonywały czynności faktycznie związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. **prace fizyczne związane z wykonaniem nowego pokrycia dachu**, objęte przedmiotem zamówienia. Wyżej określony wymóg dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ. **Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży oświadczenie w zakresie wskazanym w niniejszym punkcie** (załącznik nr 7 do SIWZ).
6. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

* administratorem danych osobowych Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu jest Zamawiający;
* Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować  
  w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych pod adresem e-mail: [iod@umed.wroc.pl](mailto:iod@umed.wroc.pl);
* Dane osobowe Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
* Odbiorcami danych osobowych Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp;
* dane osobowe osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania  
  o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących oraz danych osób uczestniczących w postępowaniu jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp;
* w odniesieniu do danych osobowych osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* osoby uczestniczące w przedmiotowym postepowaniu posiadają:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych bezpośrednio ich dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania przez Wykonawcę uczestniczącego  
  w przedmiotowym postępowaniu danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)*;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub  
  w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących wykonawców i uczestników przedmiotowego zamówienia narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Wykonawcy i osobom uczestniczącym w przedmiotowym postępowaniu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO **prawo sprzeciwu**, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Terminy realizacji przedmiotu zamówienia stanowią kryteria oceny ofert. Zamawiający ustalił termin realizacji przedmiotu zamówienia w dwóch etapach:

1. **Max do 6 tygodni od daty podpisania umowy**, tj. dostarczenie do akceptacji Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami,
2. **Max do 8 tygodni od daty wydania pozwolenia na budowę –** wykonanie robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia*.*
3. **Warunki udziału w postępowaniu**
4. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu.
5. Zamawiający **nie stawia** warunków udziału w postępowaniu.
6. W wypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek o którym mowa w ppkt 1.1 jest spełniony, gdy żaden z podmiotów składających wspólną ofertę nie podlega wykluczeniu.
7. Zgodnie z treścią art. 24aa ust. 1 Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.
8. **Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie przesłanek, o których mowa  
w art. 24 ust. 5 Pzp.

1. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia.**

Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia  
w zakresie wskazanym w załącznikach nr 2 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu.

W wypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy osobno z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw do wykluczenia.

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu,   
   o którym mowa w pkt 1.

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaże Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia - załącznik nr 5 do SIWZ.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, nie wezwie Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w Rozdziale V pkt 1 SIWZ.

Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w pkt 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w Rozdziale V pkt 1 SIWZ, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp, może przedstawić, w ramach tzw. „procedury samooczyszczenia się”, dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Postanowienia zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody.

1. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**
   * + 1. Ze strony Zamawiającego pracownikiem upoważnionym do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach zamówienia jest:

mgr Joanna Czopik – Zespół ds. Zamówień Publicznych UMW –

faks 71 / 784-00-45; e-mail: joanna.czopik@umed.wroc.pl

1. Wykonawca i Zamawiający będą obowiązani przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje **drogą elektroniczną lub faksem**, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania. W każdym wypadku dopuszczalna też będzie **forma pisemna** porozumiewania się stron postępowania. Forma pisemna będzie obligatoryjna dla oferty (również jej zmiany i wycofania), umowy oraz oświadczeń i dokumentów, wymienionych w Rozdziale VII SIWZ (również w wypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w Rozdziale VII pkt 7 SIWZ).
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3.
4. Pytanie powinno być opatrzone nazwą składającego je Wykonawcy. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.umed.wroc.pl, w rubryce dotyczącej niniejszego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. **Wykonawcy proszeni są, o ile to możliwe, o przekazanie treści zapytań również drogą elektroniczną, w formacie edytowalnym („.doc”, „.docx”, itp.).**
5. Zamawiający **nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców,** o którym mowa w art. 38 ust. 3 Pzp, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
6. Jeżeli Zamawiający wprowadzi przed terminem składania ofert jakiekolwiek zmiany w treści SIWZ, zostaną one zamieszczone na stronie internetowej [www.umed.wroc.pl](http://www.umed.wroc.pl),w rubryce przeznaczonej dla niniejszego postępowania.
7. **Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

1. **Termin związania ofertą.**
2. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. **Opis sposobu przygotowywania ofert.**
5. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **częściowych**. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **wariantowych.**
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Oferta powinna zawierać:
   * 1. Formularz ofertowy (wzór – załącznik nr 1 do SIWZ) – wypełniony przez Wykonawcę,
     2. Oświadczenie wymienione w Rozdziale VII pkt 1~~-~~4 niniejszej SIWZ (wzór – załącznik nr 2 do SIWZ),
     3. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ),
     4. Zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale V pkt 5 niniejszej SIWZ,
     5. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy – jeżeli dotyczy. Pełnomocnictwa winny być przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
9. Załączniki do SIWZ są wzorami. Zamawiający zaleca ich użycie w składanej ofercie. Dopuszcza się zamieszczenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem jednak, że ich treść będzie odpowiadała treści formularzy załączonych do SIWZ.
10. Oferta, aby była ważna, musi być podpisana przez Wykonawcę, przedstawicieli Wykonawcy wymienionych w aktualnych dokumentach rejestrowych firmy lub osoby po stronie Wykonawcy upoważnione do zaciągania zobowiązań w jego imieniu. Formalne upoważnienie powinno być wówczas dołączone do oferty. Zaleca się, by podpisy wyżej określonych osób złożone były na formularzu oferty oraz na wszystkich załączonych dokumentach. Wszystkie strony, na których zostaną dokonane poprawki lub korekty błędów, powinny być parafowane przy miejscu naniesienia tych poprawek (korekt) przez osoby podpisujące ofertę.
11. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
12. Oferta powinna być jednoznaczna, tzn. sporządzona bez dopisków, opcji i wariantów oraz spięta w sposób trwały. W celu usprawnienia pracy komisji przetargowej Wykonawcy proszeni są o ponumerowanie kolejno stron.
13. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu [przepisów](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1239114:part=a8u3:nr=1&full=1) o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych podczas otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp. Dokumenty zawierające zastrzeżone informacje należy spiąć oddzielnie z zaznaczeniem: „Dokumenty objęte tajemnicą przedsiębiorstwa” – w przeciwnym wypadku cała oferta traktowana będzie jako jawna.
14. Oferty należy składać w nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach lub opakowaniach. Koperta powinna być opieczętowana pieczęcią firmową, zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz nazwę i adres Zamawiającego, tj.:

**Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu**

**Zespół ds. Zamówień Publicznych**

**ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław**

Ponadto koperta powinna być opatrzona napisem:

**„Oferta do postępowania UMW/AZ/PN–57/18:**

**Wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień Broof lub Broof (t1) – NRO budynku Domu Studenckiego „Jubilatka” przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu**

Koperty, w których składane są oferty, powinny być opisane:

**Nie otwierać przed ……………..…** (data i godzina otwarcia ofert).

1. Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty jeszcze przed terminem składania ofert, określonym w niniejszej SIWZ. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.
2. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**
   * + 1. **Miejsce oraz termin składania ofert.**

Oferty należy składać do dnia **04.07.2018 r. do godz. 10:00** w Zespole ds. Zamówień Publicznych UMW, 50-368 Wrocław, ul. Marcinkowskiego 2-6, pokój 3A.111.1 (III piętro).

* + - 1. **Miejsce oraz termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.07.2018 r. o godz. 11:00** w Zespole ds. Zamówień Publicznych UMW, 50-368 Wrocław, ul. Marcinkowskiego 2-6, w pokoju nr 3A 108.1 (III piętro).

1. **Opis sposobu obliczenia ceny.**
2. Cena ofertowa jest **ceną ryczałtową** w myśl zapisów Kodeksu cywilnego i wynika z zakresu przedmiotu zamówienia oraz z programu funkcjonalno – użytkowego.
3. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
4. Ceny muszą być wyrażone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wykona wszelkie prace zależne, które mogą nie wynikać z ww. dokumentów, a bez których nie można wykonać całości przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca powinien na podstawie własnego doświadczenia określić wszystkie koszty mogące wystąpić podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z zapisów SIWZ i jej załączników, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
8. Wykonawca sam w oparciu o obowiązujące przepisy ustala stawkę należnego podatku od towarów i usług – VAT.
9. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów  
   i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jego wartość bez kwoty podatku.

**Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.**

* 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

Cena realizacji przedmiotu zamówienia - waga 60 %;

Termin dostarczenia do akceptacji Zamawiającego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami - waga 20 %;

Termin wykonania robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia - waga 20 %;

* 1. Ocena ofert odbywać się będzie w sposób opisany w poniższej tabeli:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. ***LP*** | **KRYTERIA** | **WAGA**  **%** | **Ilość**  **pkt** | **Sposób oceny: wzory, uzyskane**  **informacje mające wpływ na ocenę** |
| 1 | **Cena realizacji przedmiotu zamówienia** | **60** | **60** | Najniższa cena oferty  Ilość pkt = ------------------------------------ **x 60**  Cena oferty badanej |
| 2 | **Termin dostarczenia do akceptacji Zamawiającego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami**  (max do 6 tygodni od daty podpisania umowy) | **20** | **20** | Najkrótszy termin oferty  Ilość pkt = ------------------------------------ **x 20**  Termin oferty badanej |
| 3 | **Termin wykonania robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia**  (max do 8 tygodni od daty wydania pozwolenia na budowę) | **20** | **20** | Najkrótszy termin oferty  Ilość pkt = ------------------------------------ **x 20**  Termin oferty badanej |
| 4 | Razem | **100** | **100** | Ilość pkt = Suma pkt za kryteria 1, 2 i 3 |

* 1. Ocena punktowa dotyczyć będzie wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu.
  2. Punkty przyznane za poszczególne kryteria liczone będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  3. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą, ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.

**Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.**

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych; rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

**Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Zawarcie umowy nastąpi na podstawie wzoru Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert złożonych bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

**Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej po wyborze najkorzystniejszej oferty (zwanego dalej „zabezpieczeniem”), które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia wynosi **10% ceny całkowitej** podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione **w PLN.**
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
5. pieniądzu;
6. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
7. gwarancjach bankowych;
8. gwarancjach ubezpieczeniowych;
9. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
10. **Postanowienia dotyczące zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu (ppkt. 4.1):**
11. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku **BZ WBK S.A. 16 O/Wrocław,** o numerze:

**72109024020000000630000428**

1. Zamawiający przechowuje zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
2. **Zabezpieczenie wnoszone w pozostałych formach (ppkt. 4.2 – 4.5):**
   1. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna (gwarancji, poręczenia – o których mowa w ppkt. 4.2 - 4.5), powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz udzielone na okres realizacji kontraktu powiększony o 30 dniowy okres na składanie ewentualnych roszczeń.
   2. W wypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna – warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed podpisaniem umowy akceptacji Zamawiającego.
3. **Skutek niewniesienia zabezpieczenia.**

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu.

1. **Zmiana formy zabezpieczenia:**
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 4.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. **Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia przed zawarciem umowy w 100 % jego wartości.**
5. **Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:**
6. Zamawiający zwróci **70 % wartości zabezpieczenia** w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
7. Pozostałe **30 % wartości zabezpieczenia** Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**Wzór umowy.**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

**Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

* 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
  2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.
  3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. W szczególności, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  4. określenia warunków udziału w postępowaniu;
  5. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  6. odrzucenia oferty odwołującego;
  7. opisu przedmiotu zamówienia;
  8. wyboru najkorzystniejszej oferty.
  9. Odwołanie wnosi się:

1. w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
2. wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ – w terminie  
   5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, lub SIWZ na stronie internetowej;
3. wobec czynności innych niż określone w ppkt 1 i 2 - w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej – odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

* + - 1. 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

1. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
2. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
3. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
4. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa KIO w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
5. Szczegółowe zasady korzystania ze środków ochrony prawnej określa Dział VI Pzp – Środki ochrony prawnej.

**XIX. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ**

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Oznaczenie Załącznika** | | **Nazwa Załącznika** |
| Załącznik nr |  | Wzór Formularza Ofertowego |
| Załącznik nr |  | Wzór Oświadczenia w sprawie braku podstaw do wykluczenia |
| Załącznik nr |  | Program funkcjonalno – użytkowy na remont dachu DS „Jubilatka” |
| Załącznik nr |  | Wzór Oświadczenia wymaganego od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO |
| Załącznik nr |  | Wzór Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej |
| Załącznik nr |  | Wzór umowy |
| Załącznik nr |  | Wzór oświadczenia o osobach zatrudnionych na podstawie umowy o pracę |

**Kanclerz UMW**

**mgr Iwona Janus**

**UMW/AZ/PN-57/18 Załącznik nr 1 do SIWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień Broof lub Broof (t1) – NRO budynku Domu Studenckiego „Jubilatka” przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu**

1. Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.................................................................................................................................

1. Adres Wykonawcy:

.................................................................................................................................

1. Nazwiska osób po stronie Wykonawcy uprawnionych do jego reprezentowania przy sporządzaniu niniejszej oferty:

.................................................................................................................................

4. NIP................................. 5. Regon............................. 6. Tel ................................

7. Fax ............................... 8. E-mail .............................. 9. www.............................

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Nazwa przedmiotu zamówienia | Wartość  netto PLN | Stawka VAT  (podać w %) | Wartość  brutto PLN |
| 1 | **Wykonanie projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę** |  |  |  |
| 2 | **Wykonanie pokrycia dachowego** |  |  |  |
| 3 | **RAZEM** (suma poz. 1 i 2 – brana pod uwagę do oceny ofert) |  | |  |
| 4 | Słownie brutto PLN: ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. | | | |
|  |  | | | |  |  |
| 5 | **Termin dostarczenia do akceptacji Zamawiającego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami** (max do 6 tygodni od daty podpisania umowy) | | …………………… tygodni | |
| 6 | **Termin wykonania robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia** (max do 8 tygodni od daty wydania pozwolenia na budowę) | | …………………… tygodni | |

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią SIWZ i akceptuję jej postanowienia.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Wzoru umowy – zał. nr 6 do SIWZ i akceptuję jego postanowienia.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z: **programem funkcjonalno – użytkowym** **na remont dachu Domu Studenckiego „Jubilatka”** i zgodnie z jego treścią wykonam przedmiot zamówienia.
4. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcy/om wykonanie następujących części zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | **Część zamówienia** | **Podwykonawca**  *Nazwa i adres firmy* |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |

*(należy wskazać części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć).*

1. Wybór niniejszej oferty **będzie /nie będzie** (**właściwe zaznaczyć**) prowadzić do powstania  
   u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów  
   i usług.

Wskazujemy nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania powyższego obowiązku podatkowego ................................. oraz wartość tego towaru lub usługi bez kwoty podatku wynoszącą ........................

*(brak wskazania rozumiany będzie przez Zamawiającego jako informacja o tym, ze wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego powyższego obowiązku podatkowego).*

1. Oświadczam, że w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 06.03.2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 646), jestem:

- mikroprzedsiębiorcą

- małym przedsiębiorcą

- średnim przedsiębiorcą

- dużym przedsiębiorcą ***(właściwe zaznaczyć)***

1. Załącznikami do niniejszej oferty są: (podać nr załącznika i stronę oferty).

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

**………………………… ……………………………………….**

Data Pieczęć i podpis Wykonawcy

**UMW/AZ/PN-57/18 Załącznik nr 2 do SIWZ**

**Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

…..................................................................................................................................

…..................................................................................................................................

Adres

….................................................................................................................................

…..................................................................................................................................

NIP …...................................................... Regon …................................................

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

**Wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień Broof lub Broof (t1) – NRO budynku Domu Studenckiego „Jubilatka” przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu**

prowadzonego przez Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu*,* oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych  
   w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

………………………………………………………………..

Pieczęć i podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

*wypełnić jeśli dotyczy*

1. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SIWZ*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

..……………………………………………………………………………………………………………….……………………………………..,   
w następującym zakresie: ………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Oświadczam, że w stosunku do podmiotu/tów wymienionego/nych w pkt. 1 powyżej, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,nie zachodzą podstawy wykluczenia   
   z postępowania o udzielenie zamówienia.

………………………………………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

………………………………………………………………..

Pieczęć i podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

*wypełnić jeśli dotyczy*

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

………………………………………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

………………………………………………………………..

Pieczęć i podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………………………………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

………………………………………………………………..

Pieczęć i podpis Wykonawcy

#### UMW/AZ/PN-57/18 Załącznik nr 3 do SIWZ

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

***Korekta z dnia 25.06.2018 r.***

Opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami),

**NA REMONT DACHU**

**DOMU STUDENCKIEGO „JUBILATKA”**

**Zamawiający: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu**

**Wybrzeże L. Pasteura 1, 50-367 Wrocław**

**Budynek UMW Dom Studencki „Jubilatka”, ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu**

**Działki nr 5/1, nr 5/2, AM-7, obręb ZACISZE**

1. **~~OPIS OGÓLNY~~**

~~Dom Studencki Jubilatka jest wolnostojącym, siedmiokondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem wykonanym w technologii szkieletowej, prefabrykowanej, żelbetowej, wzniesionym  
w pierwszej połowie lat sześćdziesiątych zeszłego stulecia. Budynek w rzucie ma kształt prostokąta o wymiarach 86,75 x 12,75 m. Wysokość budynku wynosi 23,70 m.~~

1. **~~OPIS OKREŚLAJĄCY ELEMENTY KONSTRUKCYJNE DACHU~~**

~~Jest on pokryty płaskim stropodachem, wentylowanym. Na dachu budynku usytuowano anteny  
i kontener z urządzeniami telefonii komórkowej oraz maszynownie dźwigów. Stropy między kondygnacyjne wykonano z żelbetowych płyt kanałowych grubości 24 cm z betonu marki 200 zbrojonych stalą A-II i A-I. Na stropie nad ostatnią kondygnacją, wykonanym również z płyt kanałowych, wzniesiono ażurowe ścianki ceglane, na których oparto dachowe płyty korytkowe. Obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe wykonane są z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 – 0,55 mm. Pokrycie dachu stanowią dwie warstwy papy na lepiku.~~

~~2.1. Instalacje:~~

~~- odgromowa,~~

~~- urządzenia instalacji telefonii komórkowej;~~

~~2.2. Parametry określające obiekt:~~

~~Powierzchnia dachu wraz z daszkami maszynowni dźwigów: 1 106,06 m~~~~2~~

~~Wysokość budynku: 23,70 m~~

1. **~~OPIS REMONTU DACHU PRZEWIDZIANY DO WYKONANIA~~**

~~- demontaż istniejących warstw papy,~~

~~- wymiana rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich,~~

~~- ocena stanu technicznego istniejącego podłoża pod zdemontowaną papą oraz jego~~

~~przydatności do zamontowania nowego pokrycia,~~

~~- ewentualne, wynikające z przeprowadzonej oceny, wykonanie nowego podłoża pod~~

~~nowe pokrycie,~~

~~- wykonanie pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień~~ **~~BROOF lub BROOF~~**

**~~(t1) – NRO,~~**

~~-~~~~wymiana~~~~instalacji odgromowej,~~

~~Dodatkowo, w ramach prowadzonych prac, należy uwzględnić koszty~~ **~~stałego nadzoru~~** ~~operatora sieci telefonii komórkowej nad robotami prowadzonymi w obszarze znajdowania się urządzeń będących jego własnością.~~

1. **~~ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH~~**

~~Projekt budowlany lub Projekt budowlany zamienny należy wykonać w uzgodnieniu, m. in.:  
z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz z przedstawicielem operatora sieci telefonii komórkowej. Należy uzyskać pozwolenie na budowę oraz opracować plan BIOZ.~~

1. **OPIS OGÓLNY.**

Dom Studencki Jubilatka jest wolnostojącym, pięciokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym budynkiem wykonanym w technologii szkieletowej, prefabrykowanej, żelbetowej, wzniesionym  
w pierwszej połowie lat sześćdziesiątych zeszłego stulecia. Budynek w rzucie ma kształt prostokąta o wymiarach 46,06 x 16,06 m. Wysokość budynku wynosi 15,53 m.

1. **OPIS określający elementy konstrukcyjne dachu.**

Jest on pokryty płaskim stropodachem, wentylowanym. Na dachu budynku usytuowano anteny  
i kontener z urządzeniami telefonii komórkowej. Stropy między kondygnacyjne wykonano z żelbetowych płyt kanałowych grubości 24 cm z betonu marki 200 zbrojonych stalą A-II i A-I.

Na stropie nad ostatnią kondygnacją, wykonanym również z płyt kanałowych, wzniesiono ażurowe  
ścianki ceglane, na których oparto dachowe płyty korytkowe. Obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe wykonane są z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 – 0.55 mm. Pokrycie dachu stanowią dwie warstwy papy na lepiku.

* 1. Instalacje:

- odgromowa,

- urządzenia instalacji telefonii komórkowej;

* 1. Parametry określające obiekt:

- powierzchnia dachu - 740,05 m2,

- wysokość budynku - 15,53 m;

1. **OPIS remontu dachu przewidziany do wykonania:**

- wymiana rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich,

- ocena stanu technicznego istniejącego podłoża pod papą oraz jego przydatności do zamontowania nowego pokrycia,

- ewentualne, wynikające z przeprowadzonej oceny, wykonanie nowego podłoża pod nowe pokrycie,

- wykonanie pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień **BROOF lub BROOF ( t1 )– NRO**

**-** wymianainstalacji odgromowej;

Dodatkowo, w ramach prowadzonych prac, należy uwzględnić koszty nadzoru operatora sieci telefonii komórkowej nad robotami prowadzonymi w obszarze znajdowania się urządzeń będących jego własnością.

1. **ZAKRES prac projektowych.**

Projekt budowlany lub Projekt budowlany zamienny należy wykonać w uzgodnieniu

przedstawicielem operatora sieci telefonii komórkowej. Należy uzyskać pozwolenie na budowę oraz opracować plan BIOZ.

**UMW/AZ/PN–57/18 Załącznik nr 4 do SIWZ**

# Oświadczenie

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

…………………………………..……. ………………………………………..…………. …………………………….….…….

*(podpis) (miejscowość) (data)*

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**UMW/AZ/PN–57/18 Załącznik nr 5 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI**

**DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

*(UWAGA ! Nie załączać do oferty ! Przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp)*

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy

…........................................................................................................................................

…........................................................................................................................................

Adres

…........................................................................................................................................

…........................................................................................................................................

NIP ….......................................................... Regon ….......................................................

**Oświadczam, że należę / nie należę\* do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp**

***(Poniższą część wypełnić w razie przynależności do tej samej grupy kapitałowej):***

Do grupy kapitałowej należą oprócz mnie:

*…………………………………………………………*

*…………………………………………………………*

*…………………………………………………………*

***(o ile dotyczy)* Przedstawiam następujące dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu:**

1. **…………………………………………**
2. **…………………………………………**
3. **…………………………………………**

\*zaznaczyć właściwe

**………………………… ……………………………………….**

Data Pieczęć i podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**UMOWA nr UMW/AZ/PN–57/18 – WZÓR**

sporządzona w dniu ……………………… 2018 r. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.), pomiędzy:

**Uniwersytetem Medycznym we Wrocławiu**

Wybrzeże Pasteura 1, 50 - 367 Wrocław

tel. 71 / 784-10-02, fax 71 / 784-00-07,

NIP: 896-000-57-79, REGON: 000288981

który reprezentuje: ………………………………………….

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a:

……………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………

który reprezentuje: ………………………………………….

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej **„Stronami”** lub oddzielnie **„Stroną”**

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **UMW/AZ/PN– 57/18**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta zostaje umowa następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy:**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) pokrycia dachu z potwierdzoną klasą reakcji na ogień Broof lub Broof (t1) – NRO budynku Domu Studenckiego „Jubilatka” przy ul. Wojciecha z Brudzewa 10 we Wrocławiu.**
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w programie funkcjonalno – użytkowym dot. remontu dachu (zał. nr 2 do umowy).
3. Przedmiot umowy obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej, w tym kosztorysów w formie szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004, Nr 130 poz. 1389),

- wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentację projektową.

**§ 2. Obowiązki Wykonawcy:**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie na warunkach określonych niniejszą umową  
         i złożoną ofertą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym Prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej i przy dołożeniu należytej staranności.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( tekst jedn. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 ) i Prawem budowlanym, uzyskać w imieniu Zamawiającego niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia lub inne dokumenty, wymagane przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć plac budowy, na którym prowadzone są roboty, strzec bezpieczeństwa osób i mienia znajdujących się na tym terenie i przestrzegać obowiązujących przepisów, w tym bhp, p.poż, ochrony środowiska, gospodarki odpadami, sanitarnych i innych.
3. Wykonawca, od dnia przekazania placu budowy przez Zamawiającego do dnia odbioru końcowego, ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przedmiotu umowy na terenie placu budowy, w tym również wobec osób trzecich. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którym powierzył wykonanie umowy, bez względu na łączący go z tymi osobami stosunek prawny.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów i pozwoleń oraz koszty związane z uzyskaniem niezbędnych materiałów projektowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu, kopii wszystkich wystąpień i uzyskanych decyzji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia błędów projektowych ujawnionych w dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
7. Wykonany przedmiot umowy powinien być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie wykonawcy, że jest ono wykonane zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami.
8. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego (**15 wizyt na budowie**) oraz nadzoru nad wykonywanymi pracami na zasadach wynikających z przepisów Prawa budowlanego.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności faktycznie związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. **prace fizyczne związane z wykonaniem nowego pokrycia dachu**, objęte przedmiotem umowy, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy  
   z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 108, z późn. zm.).
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie odpowiednio zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 10.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
12. Wymóg, określony w ust. 10, dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane w tym ustępie czynności.

### **§ 3. Ubezpieczenie budowy:**

1. Wykonawca potwierdza, że posiada polisę ubezpieczeniową OC od odpowiedzialności cywilnej lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej**,** na podstawie którego regulowane będą należności za wyrządzone szkody do kwoty 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy 00/100 PLN) i zobowiązuje się posiadać go przez cały okres obowiązywania umowy, pod rygorem odpowiedzialności z tytułu kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 8.
2. Kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, stanowi **załącznik nr 3** do umowy.

**§ 4. Prawa autorskie:**

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne  
   w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawach autorskich i pokrewnych (Dz. U. z 2017r., poz. 880 z późn. zm.) w zakresie, w jakim stanowiąca przedmiot umowy dokumentacja projektowa lub jej elementy składowe będą dziełami chronionymi tą ustawą, a ponadto wszelkie prawa, upoważnienia i zezwolenia mogące odnosić się do jej elementów składowych, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania jej elementami składowymi na wszelkich polach eksploatacji. Ponadto, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej oraz do zezwalania na wykonywanie tych praw zależnych osobom trzecim.
2. Przeniesienie praw autorskich odbywa się bez ograniczeń czasowych oraz terytorialnych i obejmuje pola eksploatacji, wymienione w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawach autorskich  
   i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 880 z późn. zm.), w tym w szczególności:
3. utrwalania przedmiotu umowy na wszelkiego rodzaju nośnikach;
4. zwielokrotniania dowolną techniką, również w postaci umieszczania na płytach kompaktowych/DVD/Blu Ray;
5. wprowadzanie i zachowanie w pamięci komputera;
6. nadawanie za pomocą sieci przewodowej i bezprzewodowej oraz upowszechnianie z pomocą sieci Internet lub podobnej;
7. wykorzystanie we wszelkiego rodzaju środkach masowego przekazu (m.in. w zakresie wykorzystania go w publikacjach i reklamach);
8. publiczne wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie, reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu  
   i czasie przez siebie wybranym,  za wyjątkiem publikowania dzieła w ramach telewizyjnych bloków reklamowych nadawanych za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej, także stereofoniczne, przez stacje naziemne i za pośrednictwem satelity, w tym także w ramach tzw. „platform cyfrowych” na całym świecie, dla odbiorców wszelkich systemów odbioru telewizji;
9. wprowadzanie do obrotu i dystrybucji.
10. Wymienione prawa przechodzą na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że jest wyłącznym właścicielem majątkowych praw autorskich zbywanych na podstawie niniejszej umowy oraz jest uprawniony do rozporządzania nimi bez żadnych ograniczeń w zakresie praw przewidzianych umową oraz oświadcza że żadnego z tych praw nie przeniósł na osobę trzecią, ani nie obciążył.
12. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień i innych modyfikacji do treści i formy przedmiotu umowy. Wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe do zmian przedmiotu umowy dokonanych przez Zamawiającego, przysługiwać będą Zamawiającemu.
13. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy, dokonanych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, a także przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich.
14. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których przedmiot umowy został utrwalony.
15. Przeniesienie przez Wykonawcę praw autorskich oraz udzielenie Zamawiającemu upoważnień i zgód w zakresie określonym w ust. 1 – 7 powyżej, następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy.
16. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw autorskich do przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu.
17. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osobę trzecią roszczeń wynikających  
    z tytułu naruszenia praw autorskich przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia  
    z udziału w sprawie, jak również do poniesienia wszelkich związanych z takim postępowaniem kosztów.

**§ 5. Termin wykonania:**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

a) **……… tygodni od daty podpisania umowy** – dostarczenie do akceptacji Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami,

b) **…….…… tygodni** **od daty wydania pozwolenia na budowę** - wykonanie robót budowlanych obejmujących przedmiot umowy, określonych w projekcie budowlanym i w programie funkcjonalno – użytkowym.

**§ 6. Akceptacja dokumentacji projektowej**

1. Wszelkie zastrzeżenia Zamawiającego, dotyczące braków lub wad w dostarczonym do akceptacji Zamawiającemu przedmiocie umowy oraz żądanie ewentualnych uzupełnień lub poprawek wynikłych z przyczyn dotyczących Wykonawcy, muszą być zgłoszone pisemnie przez Zamawiającego w terminie **8 dni** od daty przekazania przedmiotu umowy do akceptacji.

2. Jeżeli Zamawiający nie sprecyzuje swoich uwag dotyczących dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w terminie **8 dni** od daty jej przekazania, ma on obowiązek przyjąć i podpisać protokół odbioru zaakceptowanego przedmiotu umowy.

3. Zgłoszone przez Zamawiającego poprawki, zostaną usunięte przez Wykonawcę w ciągu **8 dni** od daty ich zgłoszenia.

4. Ewentualne zmiany i uzupełnienia opracowania, wynikłe z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, mogą być przyjęte do wykonania na podstawie oddzielnego zlecenia, po uprzednim ustaleniu ich wartości i terminu wykonania.

**§ 7. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:**

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia Projektanta w osobie ......................................., za którego decyzje odpowiada na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
2. Ewentualna zmiana wskazanej powyżej osoby wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego  
   i może nastąpić pod warunkiem, że proponowana inna osoba posiada nie mniejsze doświadczenie zawodowe niż wykazane dla osoby wskazanej w złożonej ofercie.

**§ 8. Nadzór inwestorski:**

1. Zamawiający ustanowił inspektora nadzoru inwestorskiego:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy.

**§ 9. Podwykonawcy(jeżeli dotyczy):**

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, należy złożyć w **Dziale Technicznym UMW przy ul. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław.**

Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

Zamawiający, w terminie **14 dni**, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

1. niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **14 dni**, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 3 powyżej.

Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

W przypadku, o którym mowa w ust. 8 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

Zapisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę  
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, wynoszącym 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.

W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

Zapisy ust. 1-17 nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy  
i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

Zlecenie wykonania robót podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego Rozdziału upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców powyższych ustaleń, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy włącznie.

**§ 10. Zapłata:**

* + - 1. Strony ustaliły wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę netto ………………….. PLN, brutto ……………………………… PLN (słownie: ……………………………………………………………….), w tym:

1.1. **Za wykonanie dokumentacji projektowej,** zaakceptowanej przez Zamawiającego i po otrzymaniu ostatecznego projektu budowlanego wraz z oryginałem pozwolenia na budowę: netto ……………………………. PLN, brutto …………………………………….. PLN (słownie: ……………………………………………………..), tj. w wysokości 10% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, wskazanego w ust. 1 umowy;

1.2. **Za wykonanie robót budowlanych**: netto ……………………. PLN, brutto ……………………….. PLN (słownie: ……………………………….), tj. w wysokości 90% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, wskazanego w ust. 1 umowy;

Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia ……………….. r. stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

1. Zapłata należności realizowana będzie w terminie **21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur** w Dziale Technicznym UMW przy ul. K. Marcinkowskiego 2-6, 50-368 Wrocław,  
   w następujący sposób:
   1. W wysokości określonej w § 10 pkt 1.1 za wykonanie dokumentacji projektowej, zaakceptowanej przez Zamawiającego i po otrzymaniu **ostatecznego projektu budowlanego** wraz  
      z **oryginałem pozwolenia na budowę** oraz:

- 2 egz. w formie papierowej powyższej dokumentacji projektowej, potwierdzone przez Urząd Miasta Wydziału Architektury i Budownictwa we Wrocławiu,

- 2 szt. płyty CD wraz z powyższą dokumentacją projektową w formie nieedytowalnej,

- 1 szt. płyty CD wraz z powyższą dokumentacją projektową w formie edytowalnej.

Wszystkie przekazywane płytki CD powinny być dokładnie opisane.

2.2. Za wykonanie robót budowlanych, przyjętych przez Zamawiającego podpisanym przez Strony protokołem odbioru robót w wysokości określonej w § 10 pkt 1.2.

Podstawą wystawienia każdej faktury jest podpisany przez Strony protokół odbioru.

1. Wykonawca dołączy do faktur oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu przez nich całego wynagrodzenia, należnego im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą). Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami nie będą ostateczne, np. z tytułu naliczania kar umownych, Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia, równą wysokości spornej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami, np. akceptującego oświadczenia podwykonawcy lub prawomocnego wyroku sądu i oświadczenie podwykonawcy o zapłacie.
2. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę wydania polecenia przelewu bankowi Zamawiającego.

**§ 11. Gwarancja:**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **5-letniej** gwarancji na przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystępować do usuwania usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ciągu **3 dni roboczych** od dnia ich zgłoszenia na adres e-mail: .................................... Termin naprawy, z uwzględnieniem procesu technologicznego, zostanie uzgodniony z Zamawiającym podczas zgłoszenia Wykonawcy do naprawy.
3. W razie niespełnienia warunku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu Wykonawcy, ma prawo usunięcia usterek na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad przedmiotu umowy, istniejących  
   w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących   
   w przedmiocie umowy w chwili odbioru. Rękojmia zostaje umownie rozszerzona w następujący sposób:

Okres rękojmi jest równy okresowy gwarancji,

W przypadku wad wykrytych w ostatnim roku rękojmi, uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie jednego roku od wykrycia wady.

**§ 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedmiotu umowy, wskazanej w § 10 ust. 1 umowy, tj. na kwotę ………….. PLN (słownie: …………………).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na wartość określoną w ust. 1, przed podpisaniem umowy, w formie ……………………...
3. Zamawiający zwróci 70% wartości kwoty wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
4. Zamawiający zwróci 30% wartości kwoty wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, wskazanego w § 11 ust. 4 pkt 1 umowy.
5. Jeżeli z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania przedmiotu umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia, zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych wygasłoby przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca na 14 dni roboczych przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks lub nową gwarancję lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w gotówce. Jeżeli Wykonawca nie wykona powyższego obowiązku Zamawiający może zażądać od gwaranta wypłaty z gwarancji i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet zabezpieczenia.
6. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia wszelkich swoich roszczeń wobec Wykonawcy  
   z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy według swego wyboru z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w drodze potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
7. Dotyczy to w szczególności następujących roszczeń:
8. z tytułu kar umownych,
9. z tytułu odszkodowań należnych jakimkolwiek osobom trzecim, w tym podwykonawcom,
10. z tytułu odszkodowań należnych Zamawiającemu, a w szczególności z tytułu odszkodowania równego różnicy pomiędzy całkowitym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy a wynagrodzeniem należnym innemu podmiotowi, któremu Zamawiający na wypadek rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy powierzy dokończenie przedmiotu umowy,
11. o zwrot poniesionych przez Zamawiającego (w przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę) kosztów tytułem rekompensaty lub odszkodowania należnego osobom trzecim.
12. Jeżeli Zamawiający będzie zaspokajać swoje roszczenia wobec Wykonawcy z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a zabezpieczenie należytego wykonania umowy okaże się niewystarczające dla zaspokojenia w całości roszczeń Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania przedmiotu umowy.

**§ 13. Odbiór**

1. Niezależnie od odbiorów częściowych, przedmiot umowy podlega odbiorowi końcowemu obejmującemu całość zrealizowanego przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają, że Zamawiający rozpocznie dokonywanie odbioru końcowego w terminie 3-ch dni roboczych od daty potwierdzenia przez Zamawiającego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przekazania wykonanego przedmiotu umowy.

**§ 14. Kary umowne:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za opóźnienie w wykonaniu prac objętych umową - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
3. za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych albo stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność -  
   w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1,
5. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wartości brutto niezapłaconego lub niezapłaconego w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
6. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1,
7. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa  
   w § 10 ust. 1,
8. z tytułu braku wymaganej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia wobec terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo lub dalszej umowie o podwykonawstwo - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1,
9. z tytułu nieobjęcia ubezpieczeniem, o którym mowa w § 3 umowy, całego okresu obowiązywania umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień, w którym ubezpieczenie nie obowiązywało,
10. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy jest wykonywany z naruszeniem postanowień umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy dzień wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z tymi postanowieniami umowy.
11. Dochodzenie roszczeń o zapłatę należnych kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 15. Odstąpienie od umowy:**

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy wyłącznie w wypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa lub w niniejszej umowie.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
2. otwarcia likwidacji Wykonawcy,
3. zajęcia majątku Wykonawcy,
4. niewywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji przedmiotu umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczenie mu dodatkowego terminu,
5. w wypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z jej postanowień, w szczególności dotyczących należytego wykonywania obowiązków umownych lub w wypadku podania przez Wykonawcę nieprawdziwych danych w zakresie posiadanych kwalifikacji zawodowych.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty rachunku mimo dodatkowego wezwania, w terminie jednego miesiąca od upływu terminu zapłaty rachunku, określonego w niniejszej umowie.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Pomimo odstąpienia, pozostają w mocy zobowiązania Stron z tytułu gwarancji, kar umownych i prawa żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
8. W wypadku odstąpienia od umowy w trakcie wykonywania prac remontowych, Strony obciążają następujące obowiązki:
9. w terminie 7 dni od daty odstąpienie od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
10. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

**§ 16. Zmiany umowy:**

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody Stron i zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Pzp albo zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp jedna z wymienionych poniżej okoliczności:
3. zmiany stawki podatku VAT dla usług i robót należących do przedmiotu umowy w toku jej wykonywania – do ceny netto zostanie doliczona stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury;
4. wejścia w życie innych, niż wymienione w pkt 1, regulacji prawnych po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany;
5. wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji, określonego w umowie. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności i po obustronnym uzgodnieniu;
6. wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian doprecyzowujących treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów;
7. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie Wykonawcy w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
8. wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian, korzystnych dla Zamawiającego, bez których nie byłoby możliwe prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
9. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 Pzp. następujące wypadki, które wymagają jedynie poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej z 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem:
10. zmiana danych teleadresowych Stron;
11. zmiana danych rejestrowych Stron;
12. zmiana sposobu prowadzenia korespondencji pomiędzy Stronami.

**§ 17. Powierzenie przetwarzania danych osobowych:**

1. Zamawiający (zwany dalej w niniejszym paragrafie Administratorem) jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”) w odniesieniu do danych osobowych, które są przetwarzane w ramach czynności związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy (w tym w szczególności swoich pracowników, kierownika, itd.).
2. Administrator powierza Wykonawcy przetwarzanie w swoim imieniu danych osobowych osób wskazanych w ust. 1 powyżej, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz we właściwych przepisach regulujących przetwarzanie danych osobowych, w tym w szczególności RODO.
3. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę może następować wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy lub na udokumentowane polecenie Administratora, wyrażonych w formie dokumentowej (papierowej lub cyfrowej, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej).
4. Biorąc pod uwagę charakter przetwarzania danych osobowych, Wykonawca ma obowiązek współdziałania z Administratorem w celu wywiązania się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane osobowe dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w obowiązujących przepisach, wdrażając odpowiednie środki techniczne i organizacyjne.
5. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
6. otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
7. będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
8. będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
9. zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
10. Wykonawca nie jest uprawniony do korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody Administratora. Za działania tego podmiotu odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
11. Wykonawca ma prawo korzystać z podwykonawców przy przetwarzaniu danych osobowych (dalsze powierzenie przetwarzania), pod warunkiem, że przed powierzeniem podwykonawcy przetwarzania danych osobowych:
12. uzyska na to zgodę Administratora, wyrażoną w formie dokumentowej (papierowej lub cyfrowej, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej);
13. zawrze z podwykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych na warunkach zapewniających co najmniej taki poziom ochrony, jak warunki niniejszej umowy;
14. upewni się, że podwykonawca zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom obowiązujących przepisów.
15. Wykonawca stosuje środki techniczne i organizacyjne, odpowiednie do zagrożeń oraz charakteru, zakresu, kontekstu i celu przetwarzania danych osobowych, zapewniające bezpieczeństwo danych osobowych, w szczególności przed ich przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, modyfikacją, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem.
16. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych, w miarę możliwości pomaga Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO.
17. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Administratorem w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
18. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Administratora, przed podjęciem jakichkolwiek działań, o każdym przypadku:
19. wystąpienia jakiegokolwiek organu z żądaniem udostępnienia danych osobowych, chyba że zakaz ujawnienia tej informacji wynika z obowiązujących przepisów;
20. wystąpienia przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z żądaniem dotyczącym przetwarzania danych osobowych lub ich treści.
21. Wykonawca niezwłocznie – w każdym wypadku nie później niż w ciągu 24 godzin od wykrycia – informuje Administratora o wszelkich wykrytych naruszeniach bezpieczeństwa danych osobowych, przekazując Administratorowi wszelkie dostępne Wykonawcy informacje na temat tego naruszenia.
22. Administrator ma prawo kontrolowania sposobu wypełniania przez Wykonawcę jego obowiązków określonych w niniejszym paragrafie lub w obowiązujących przepisach. W szczególności Administrator może żądać udostępnienia określonych informacji lub dokumentów oraz może przeprowadzać – samodzielnie lub przez upoważnionego przez Administratora pracownika lub współpracownika – audyty, w tym inspekcje w miejscu przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę.
23. W przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, Administrator ma prawo rozwiązać niniejszą umowę, ze skutkiem natychmiastowym.
24. Najpóźniej w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy Wykonawca ma obowiązek:
25. usunąć wszelkie dane osobowe, albo
26. zwrócić Administratorowi wszelkie nośniki zawierające dane osobowe oraz usunąć wszelkie istniejące kopie danych osobowych, chyba że obowiązujące przepisy wymagają od niego dalszego przechowywania części lub całości danych osobowych,

zależnie od wyboru Administratora, zakomunikowanego Wykonawcy w formie dokumentowej (papierowej lub cyfrowej, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej) co najmniej na 7 dni przed terminem rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy.

1. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Administratora za wszelkie szkody jakie z winy Wykonawcy wyrządzone zostaną Administratorowi wskutek przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych w sposób niezgody z postanowieniami niniejszego paragrafu lub obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w szczególności w przypadku gdy Administrator zostanie obciążony karą pieniężną, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu równowartości uiszczonej kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania w tym zakresie od Administratora.

**§ 18. Postanowienia końcowe:**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory powstałe przy wykonywaniu umowy, nierozwiązane polubownie przez Strony, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Program funkcjonalno - użytkowy,

Załącznik nr 3 – Kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.

**WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY:**

…………………………………………………… ……………………………………………………….

Data: ………………………………………………………..

**UMW/AZ/PN–57/18 Załącznik nr 7 do SIWZ**

# Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że osoby które będą wykonywały czynności faktycznie związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. **prace fizyczne związane z wykonaniem nowego pokrycia dachu** będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tekst jedn. z 2018 r., poz. 917, z późn. zm.)

…………………………………..……. ………………………………………..…………. …………………………….….…….

*(podpis) (miejscowość) (data*