

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku ul. Kochanowskiego 12 we Wrocławiu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Kochanowskiego 12 Wrocław  
INWESTOR : Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu  
ADRES INWESTORA : Wybrzeże L. Pasteura 1, 50-367 Wrocław  
WYKONAWCA ROBÓT : Ekoenergia Polska Sp.z.o.o.  
ADRES WYKONAWCY : 25-663 Kielce, ul. Olszewskiego 6  
  
DATA OPRACOWANIA : 02.10.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.10.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
1	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0737-01	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
2	KNR 0-17	Zagruntowanie ściany fundamentowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-01	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
3	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		
d.1	0904-01	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
4	KNR 2-03	Pierwsza warstwa hydroizolacji	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-06	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
5	KNR 2-03	Każda następna warstwa hydroizolacji	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-07	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
6	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych gr. 10 cm do ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-01	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
7	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian fundamentowych	szt.		
d.1	2612-04	244	szt.	244.0000	
				RAZEM	244.0000
8	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-06	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
9	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-03	61	m <sup>2</sup>	61.0000	
				RAZEM	61.0000
10	KNR 2-31	Opaska żwirowa wokół budynku - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0107-01	60.23*0.5*0.1	m <sup>3</sup>	3.0115	
	analogia			RAZEM	3.0115
11	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-01	48	m	48.0000	
				RAZEM	48.0000
<b>2</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej</b>			
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.2	0354-04	19	szt.	19.0000	
				RAZEM	19.0000
13	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>		
d.2	0304-01	5	m <sup>3</sup>	5.0000	
				RAZEM	5.0000
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.2	0711-01	5	m <sup>2</sup>	5.0000	
				RAZEM	5.0000
15	KNR 7	Okna otwierane o powierzchni powyżej 2 m <sup>2</sup> aluminiowe U=0,9 [W/m <sup>2</sup> xK] dla okna	m <sup>2</sup>		
d.2	0503-06	11.77+15.46+0.63	m <sup>2</sup>	27.8600	
				RAZEM	27.8600
16	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych ciepłych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
d.2	1024-06	4.2	m <sup>2</sup>	4.2000	
				RAZEM	4.2000
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-11	20	m <sup>3</sup>	20.0000	
				RAZEM	20.0000
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-12	Krotność = 20			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20	m <sup>3</sup>	20.0000	
				RAZEM	20.0000
<b>3</b>		<b>Ocieпление ścian zewnętrznych budynków</b>			
19	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-04	60.23	m	60.2300	
				RAZEM	60.2300
20	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.3	0535-08	10	m <sup>2</sup>	10.0000	
				RAZEM	10.0000
21	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.3	0925-01	11.77+15.46+0.63	m <sup>2</sup>	27.8600	
				RAZEM	27.8600
22	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczysz-czenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.3	2611-01	157.48+153.54+39+32	m <sup>2</sup>	382.0200	
				RAZEM	382.0200
23	KNR 0-23	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m <sup>2</sup>		
d.3	2614-03	157.48+153.54+39+32	m <sup>2</sup>	382.0200	
				RAZEM	382.0200
24	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczysz-czenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m <sup>2</sup>		
d.3	2611-01	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
25	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jedno-krotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
d.3	2611-02	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
26	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do oście-ży gr. 2 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	2609-02	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
27	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-klejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.3	2612-07	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
28	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.3	0931-01	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
29	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0933-04	(37.08+47.08+4.6)*0.3	m <sup>2</sup>	26.6280	
				RAZEM	26.6280
30	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcz-ne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.3	2614-11	60.23	m	60.2300	
				RAZEM	60.2300
31	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.3	2614-10	22.5	m	22.5000	
				RAZEM	22.5000
32	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan - cynk - at-tyki	m <sup>2</sup>		
d.3	0506-02	43	m <sup>2</sup>	43.0000	
				RAZEM	43.0000
33	NNRNKB	(z.l) montaż rur spustowych z blachy tytanowo - cynkowej okrągłych o śr. 12 cm	m		
d.3	202 0519-03	25	m	25.0000	
	analogia			RAZEM	25.0000
34	NNRNKB	(z.l) Montaż rynien dachowych z blachy tytanowo - cynkowej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
d.3	202 0518-04	61	m	61.0000	
	analogia			RAZEM	61.0000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa grubości 5 cm	m <sup>2</sup>		
		27	m <sup>2</sup>	27.0000	
				RAZEM	27.0000
36 d.3	KNR 0-23 0932-02 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		27	m <sup>2</sup>	27.0000	
				RAZEM	27.0000
37 d.3	NNRNB 202 0541-02 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy tytanowo - cynkowej	m <sup>2</sup>		
		8	m <sup>2</sup>	8.0000	
				RAZEM	8.0000
38 d.3		Parapety wewnętrzne z konglomeratu szer. 0,4 m	m <sup>2</sup>		
		8	m <sup>2</sup>	8.0000	
				RAZEM	8.0000
39 d.3	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		157.48+153.54+39	m <sup>2</sup>	350.0200	
				RAZEM	350.0200
40 d.3	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		157.48+153.54+39	m <sup>2</sup>	350.0200	
				RAZEM	350.0200
41 d.3	KNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
		157.48+153.54+39	m <sup>2</sup>	350.0200	
				RAZEM	350.0200
<b>4</b>		<b>Docieplenie stropu nad piętrem</b>			
42 d.4	kalk. własna	Docieplenie stropu nieużytkowego na poddaszu twardymi płytami poliuretanowymi gr. 15 cm i warstwą płyt OSB 2,5 cm	m <sup>2</sup>		
		144	m <sup>2</sup>	144.0000	
				RAZEM	144.0000
43 d.4	KNR 4-04 0603-01	Burzenie ścian, ław, filarów z betonu o grubości do 20 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m <sup>3</sup>		
		33*0.12	m <sup>3</sup>	3.9600	
				RAZEM	3.9600
44 d.4		Rozebranie posadzek	m <sup>2</sup>		
		48.6	m <sup>2</sup>	48.6000	
				RAZEM	48.6000
45 d.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		48.6	m <sup>2</sup>	48.6000	
				RAZEM	48.6000
46 d.4	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm	m <sup>2</sup>		
		48.6	m <sup>2</sup>	48.6000	
				RAZEM	48.6000
47 d.4		Montaż wewnętrznych drzwi 90x200	szt		
		2	szt	2.0000	
				RAZEM	2.0000
<b>5</b>		<b>Adaptacja pomieszczenia kotłowni</b>			
48 d.5	kalk. własna	Demontaż kotła wraz z urządzeniami	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
49 d.5	kalk. własna	Usunięcie podestu pod kotłem	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
50 d.5	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - powierzchnie ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
		110+28.6	m <sup>2</sup>	138.6000	
				RAZEM	138.6000
51 d.5	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - po-wierzchnie ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
		110+28.6	m <sup>2</sup>	138.6000	
				RAZEM	138.6000
52 d.5	KNR 2 0801-01	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
		110+28.6	m <sup>2</sup>	138.6000	
				RAZEM	138.6000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.5	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów 110+28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138.6000	
				RAZEM	138.6000
54 d.5	kalk. własna	Usunięcie odspojonych starych warstw istniejącej podłogi i jej oczyszczenie 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
55 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
56 d.5	NNRNKB 202 1127-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
57 d.5	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe w postaci folii w płynie 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
58 d.5	NNRNKB 202 1125-01	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
59 d.5	NNRNKB 202 1125-02	(z.VI) Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 3 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000
60 d.5	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą 28.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.6000	
				RAZEM	28.6000