

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku ul. Kochanowskiego 14 we Wrocławiu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Kochanowskiego 14 Wrocław  
INWESTOR : Uniwersytet Medyczny we Wrocławiu  
ADRES INWESTORA : Wybrzeże L. Pasteura 1, 50-367 Wrocław  
WYKONAWCA ROBÓT : Ekoenergia Polska Sp.z.o.o.  
ADRES WYKONAWCY : 25-663 Kielce, ul. Olszewskiego 6  
  
DATA OPRACOWANIA : 02.10.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.10.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
1	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0737-01	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
2	KNR 0-17	Zagruntowanie ściany fundamentowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-01	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
3	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		
d.1	0904-01	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
4	KNR 2-03	Pierwsza warstwa hydroizolacji	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-06	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
5	KNR 2-03	Każda następna warstwa hydroizolacji	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-07	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
6	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych gr. 10 cm do ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-01	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
7	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian fundamentowych	szt.		
d.1	2612-04	98*5	szt.	490.0000	
				RAZEM	490.0000
8	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-06	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
9	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-03	98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
10	KNR 2-31	Opaska żwirowa wokół budynku - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0107-01	5	m <sup>3</sup>	5.0000	
	analogia			RAZEM	5.0000
11	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-01	60	m	60.0000	
				RAZEM	60.0000
<b>2</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej</b>			
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.2	0354-04	39	szt.	39.0000	
				RAZEM	39.0000
13	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>		
d.2	0304-01	3	m <sup>3</sup>	3.0000	
				RAZEM	3.0000
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.2	0711-01	5	m <sup>2</sup>	5.0000	
				RAZEM	5.0000
15	KNR 7	Okna otwierane o powierzchni powyżej 2 m <sup>2</sup> drewniane U=0,9 [W/m <sup>2</sup> xK] dla okna	m <sup>2</sup>		
d.2	0503-06	41.2	m <sup>2</sup>	41.2000	
				RAZEM	41.2000
16	KNR 0-19	Montaż drzwi drewnianych jednoskrzydłowych ciepłych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
d.2	1024-06	2*4	m <sup>2</sup>	8.0000	
				RAZEM	8.0000
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-11	25	m <sup>3</sup>	25.0000	
				RAZEM	25.0000
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-12	Krotność = 20			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25	m <sup>3</sup>	25.0000	
				RAZEM	25.0000
<b>3</b>		<b>Poprawa wyglądu elewacji i ocieplenie ścian nadziemna od wewnątrz</b>			
19 d.3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne ściany z cegieł i desek	m <sup>2</sup>		
		96.7+71.6+92.5+72.8	m <sup>2</sup>	333.6000	
				RAZEM	333.6000
20 d.3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie, impregnacja, zakonserwowanie ściany z cegieł i desek	m <sup>2</sup>		
		96.7+71.6+92.5+72.8	m <sup>2</sup>	333.6000	
				RAZEM	333.6000
21 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan - cynk - gzymsy	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10.0000	
				RAZEM	10.0000
22 d.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy tytanowo - cynkowej	m <sup>2</sup>		
		12.3	m <sup>2</sup>	12.3000	
				RAZEM	12.3000
23 d.3		Parapety wewnętrzne z konglomeratu szer. 0,4 m	m <sup>2</sup>		
		12.3	m <sup>2</sup>	12.3000	
				RAZEM	12.3000
24 d.3	kalk. własna	Docieplenie ścian od wewnątrz budynku twardymi płytami poliuretanowymi gr. 8 cm	m <sup>2</sup>		
		136.96+136.45+71.68	m <sup>2</sup>	345.0900	
				RAZEM	345.0900
25 d.3	KNNR 2 0802-02	Tynk na twardych płytach poliuretanowych	m <sup>2</sup>		
		136.96+136.45+71.68	m <sup>2</sup>	345.0900	
				RAZEM	345.0900
26 d.3	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
		136.96+136.45+71.68	m <sup>2</sup>	345.0900	
				RAZEM	345.0900
27 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m <sup>2</sup>		
		136.96+136.45+71.68	m <sup>2</sup>	345.0900	
				RAZEM	345.0900
28 d.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - powierzchnie kominów	m <sup>2</sup>		
		7.2	m <sup>2</sup>	7.2000	
				RAZEM	7.2000
29 d.3	KNR 19-01 0616-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierz- chu konstrukcji na sucho gr. 2 cm - kominy	m <sup>2</sup>		
		7.2	m <sup>2</sup>	7.2000	
				RAZEM	7.2000
30 d.3	KNR 0-17 0929-03	Położenie tynku elewacyjnego na kominach	m <sup>2</sup>		
		98	m <sup>2</sup>	98.0000	
				RAZEM	98.0000
31 d.3		Demontaż starej balustrady	m		
		10	m	10.0000	
				RAZEM	10.0000
32 d.3	kalk. własna	Montaż nowej balustrady zamontowanej w części bocznej ściany, konstrukcja stalowa, obicie drewnem dębowym (wykorzystać istniejące)	m		
		10	m	10.0000	
				RAZEM	10.0000
<b>4</b>		<b>Docieplenie stropu nad piętrem</b>			
33 d.4	kalk. własna	Docieplenie stropu nieużytkowego na poddaszu twardymi płytami poliuretano- wymi gr. 15 cm i warstwą płyt OSB 2,5 cm	m <sup>2</sup>		
		131	m <sup>2</sup>	131.0000	
				RAZEM	131.0000
<b>5</b>		<b>Remont i docieplenie tarasu</b>			
34 d.5		Usunięcie starych warstw stropodachu do konstrukcji nośnej	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
35 d.5	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Zagruntowanie powierzchni warstwy nośnej po jej oczyszczeniu	m <sup>2</sup>		
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-02	Położenie warstwy spadkowej 1,5 %	m <sup>2</sup>		
d.5	1102-01				
	analogia				
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
37	KNR 19-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho	m <sup>2</sup>		
d.5	0610-01				
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
38	KNR 19-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.5	0616-03				
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
39	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m <sup>2</sup>		
d.5	1102-02	zatarte na gładko			
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
40	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po-	m <sup>2</sup>		
d.5	1102-03	trącenie za zmianę grubości o 10 mm			
		Krotność = 4			
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
41	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
d.5	1106-07				
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
42	KNR 0-40	Położenie warstwy hydroizolacji (elastycznej)	m <sup>2</sup>		
d.5	0106-01				
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
43	NNRNKB	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
d.5	202 2808-05	na zaprawie klejowej elastycznej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o			
		pow.ponad 10 m2			
		14	m <sup>2</sup>	14.0000	
				RAZEM	14.0000
44	KNR 4-01	Wykonanie obróbek blacharskich blacha tytan cynk	m <sup>2</sup>		
d.5	0533-02				
		10	m <sup>2</sup>	10.0000	
				RAZEM	10.0000
45	KNR 0-15II	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10,0 cm	m		
d.5	0528-02				
		10	m	10.0000	
				RAZEM	10.0000
46	KNR 0-15II	Rury spustowe o śr. 7,0 i 7,5 cm	m		
d.5	0529-02				
		4	m	4.0000	
				RAZEM	4.0000