

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ CZYNNOŚCI

dotyczący umowy na dozór i eksploatację sieci i urządzeń energetycznych w obiektach Uniwersytetu Medycznego

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności:

1. nie rzadziej, niż **raz w miesiącu** oględziny skrócone, do których należy:
 - 1) sprawdzenie stanu konstrukcji, zamków i napisów informacyjno-ostrzegawczych,
 - 2) sprawdzenie działania oświetlenia, układów sygnalizacji, przyrządów kontrolno-pomiarowych,
 - 3) sprawdzenie stanu zewnętrznego każdego transformatora, poziomu oleju, łączników, izolatorów i głowic,
 - 4) sprawdzenie stanu przekładników napięciowych,
 - 5) sprawdzenie stanu i gotowości ruchowej aparatury i napędów łączników,
 - 6) sprawdzenie stanu instalacji uziemiającej i wentylacji,
 - 7) sprawdzenie poprawność działania układów automatyki, w tym układu SZR (bez prób funkcjonalnych) i UPS-ów,
 - 8) sprawdzenie stanu zewnętrznego wszystkich członów baterii kondensatorów oraz aparatury sterowniczej,
 - 9) oględziny wszystkich zainstalowanych bezpieczników, rozłączników, wyłączników, styczników,
 - 10) sporządzenie raportu z wykonanych czynności i wskazanie nieprawidłowości wraz z ofertą na ich usunięcie,

2. nie rzadziej niż **raz na 6 miesięcy**:
 - 1) przegląd baterii kondensatorów polegający na szczegółowej kontroli baterii, układów sterowania wraz ze sprawdzeniem mocy każdej fazy wszystkich członów baterii,
 - 2) próby funkcjonalne włączników mocy i sprzęgieł w stacji transformatorowej WRW 3776 – próba okres wakacyjny,

3. nie rzadziej niż **raz w roku** skrócony przegląd stacji transformatorowej, a w szczególności:
 - 1) szczegółowe oględziny całości systemu danej stacji transformatorowej z uwzględnieniem części niskiego napięcia,
 - 2) sprawdzenie poprawności działania ograniczników przepięć,
 - 3) sprawdzenie rezystancji uziemień ochronnych,
 - 4) sprawdzenie działania łączników,
 - 5) sprawdzenie stanu połączeń w torach prądowych,
 - 6) sprawdzenie stanu połączeń śrubowych głównych torów prądowych, bezpieczników, rozłączników, wyłączników, styczników,
 - 7) wykonanie czynności konserwacyjnych i naprawczych zapewniających poprawną pracę urządzeń,
 - 8) sprawdzenie stanu osłon, blokad, urządzeń ostrzegawczych zapewniających bezpieczeństwo pracy,
 - 9) sprawdzenie ochrony przeciwporażeniowej każdej ze stacji SN i RGnn,

- 10) przekazanie sprzętu BHP znajdującego się w stacjach SN i NN do instytucji wykonującej okresowe badania sprzętu ochronnego i uzupełnienie sprzętu zgodnie z zaleceniami protokołu (koszty badania i sprzętu pokrywa Zamawiający),
- 11) wykonanie wszystkich innych czynności przeglądowych zalecanych przez producenta konkretnych urządzeń,
- 12) sporządzenie raportu z wyżej wymienionych czynności składających się na roczny przegląd skrócony,
- 13) pomiary akumulatorów w UPS-ach (Campus Borowska – stacje ZCEil – budynki A, B i C oraz budynek D, Campus Pasteura – pomieszczenia w budynku CNIM przy ul. Marcinkowskiego 2-6, ZTM przy ul. Skłodowskiej 52, dawne OITd przy ul. Skłodowskiej 50 oraz budynek modułowy przy ul. Mikulicza Radeckiego 4a, Muzeum Farmacji).