

Załącznik nr 3

do „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Uniwersytecie Medycznym we Wrocławiu z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, z późn. zm.), o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, ze względu na wartość szacunkową netto zamówienia mniejszą niż 130 000 złotych” (zarządzenie nr 57 /XVII R/2021 z dnia 8 marca 2021 r.)

.....  
pieczęć wykonawcy lub wykonawców  
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

.....  
miejscowość i data

nr tel./faksu

REGON

NIP

http

e-mail

## OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert z dnia ..... na wykonanie zadania: Sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku N-1, N-2, N-3 Uniwersytetu Medycznego we Wrocławiu przy ul. Borowskiej 213.  
(nazwa zadania)

Obejmującego:

1. Analiza posiadanej przez zlecającego dokumentacji technicznej w szczególności:
  - analiza dokumentacji technicznej – projektów budowlanych, koncepcji budowlanych, koncepcji funkcjonalno-użytkowych oraz projektów budowlanych zamiennych wydanych w roku 1989, 1996, 2011, 2016 i 2018 roku, dotyczących przedmiotowej części N-1, N-2, N-3 budynku przy ul. Borowskiej 213
  - analiza zapisów pozwoleń na budowę 469-III/93 z 5 maja 1993 roku (stan „zero”), 13-III/98 z dnia 17.07.1998 roku (projekt kuchni centralnej i zaplecza administracyjnego), oraz 6701/2016 z 16.12.2016 roku (projekt budowlany zamienny)
  - analiza zapisów aktualnej decyzji lokalizacyjnej 5127/2015 z dnia 24.09.2015 roku.
2. Wykonanie odkrywek zbrojenia dolnego stropów nad piwnicą w budynkach N-1 i N-2 w środku przęsła, w ilości wymaganej do wykonania prac. Wykonanie odkrywek zbrojenia górnego przy podporach.
3. Wykonanie odkrywek nadproży oraz ścian konstrukcyjnych, badania nieniszczące dla elementów nośnych, określenie wykorzystanych materiałów wraz z inwentaryzacją w formie graficznej oraz opisem technicznym.
4. Wykonanie badania nieniszczącego określającego wykonane zbrojenie w słupach, stropach i ścianach betonowych piwnic budynku N-1 i N-2, w wybranych przez wykonawcę na podstawie jego własnego doświadczenia zawodowego charakterystycznych miejscach, za pomocą urządzeń skanujących położenie zbrojenia wraz z ustaleniem zastosowanego zbrojenia.
5. Wykonanie badań nieniszczących sklerometrycznych np. młotkiem Schmidta, w celu oceny wytrzymałości ścian żelbetowych piwnic.
6. Pobranie próbek materiałów konstrukcyjnych do badań laboratoryjnych – w ilości wymaganej do poprawnego sporządzenia ekspertyzy, jednak nie mniej niż 12 próbek.
7. Wykonanie odkrywek fundamentów: co najmniej dwie odkrywki wewnątrz każdej części budynku dla reprezentatywnej ławy fundamentowej i reprezentatywnej stopy fundamentowej.
8. Wykonanie badań laboratoryjnych zebranych in situ próbek oraz przedstawienie stosownych raportów badań laboratoryjnych.
9. Określenie nośności konstrukcji fundamentów i ścian piwnic, ocena możliwości nadbudowy budynków N-1 i N-2 o jedną kondygnację, do wysokości 12m nad poziomem terenu.
10. Obliczenia nośności stropów i w razie konieczności podciągów nad podpiwniczeniem budynku dla obciążenia typowego dla pomieszczeń użytkowych w kategorii obciążenia C3 (3.0 do 5.0 kN/m<sup>2</sup>).
11. Obliczenia nośności słupów konstrukcyjnych przy założonym powtórzeniu kondygnacji naziemnych w budynkach N-1 i N-2.
12. Przedstawienie wniosków i zaleceń dotyczących miejsc oraz sposobu wykonania ewentualnych wzmocnień.
13. Ocena stanu technicznego dachu budynków N-1 i N-2. Wydanie zaleceń odnośnie możliwości dalszego użytkowania, konieczności wykonania naprawy lub rozbiórki.
14. Ocena stanu technicznego oraz ocena możliwości dokończenia budowy części N-3 i oddania do użytkowania na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego i pozwolenia na budowę z grudnia 2016.

15. Wykonanie odkrywek konstrukcji w budynku N-3, wykonanie badań in-situ wytrzymałości elementów konstrukcji oraz w razie konieczności wykonanie badań laboratoryjnych próbek materiałów budowlanych pobranych z budynku N-3.
16. Ocena stanu technicznego dachu budynku N-3. Wydanie zaleceń odnośnie możliwości dalszego użytkowania, konieczności wykonania naprawy lub rozbiórki.
17. Ocena możliwości montażu na dachu budynku N-3 instalacji fotowoltaicznej opartej o typowe panele monokrystaliczne na lekkiej balastowanej lub mocowanej do budynku konstrukcji stalowej o kącie nachylenia 15 stopni (pow. 500 m<sup>2</sup>, ciężar 40kg/m<sup>2</sup> = 0,4kN/m<sup>2</sup>).

Dopuszcza się wykonanie prac w następujących etapach:

- Etap 1a: Sporządzenie raportu z odkrywek i badań laboratoryjnych budynku N-1 i N-2
- Etap 1b: Sporządzenie raportu z odkrywek i badań laboratoryjnych budynku N-3
- Etap 2a: Sporządzenie kompletnej ekspertyzy i oceny stanu technicznego budynku N-1 i N-2
- Etap 2b: Sporządzenie kompletnej ekspertyzy i oceny stanu technicznego budynku N-3
- Zakończenie prac w ramach danego etapu zostanie uznane, jeśli złożona zostanie zamówiona dokumentacja inżynierska bez wad istotnych.
- Wykonawca nie ma obowiązku etapowania prac. Dopuszczalne jest złożenie jednego dokumentu końcowego zawierającego stosowne raporty i ekspertyzy.
- Wykonawca ma prawo wnioskować o płatność po zakończeniu każdego etapu prac i pozytywnym odbiorze dokumentacji przez Zamawiającego.

oferujemy wykonanie wyżej wymienionych dostaw/usług/robót budowlanych\* (niewłaściwe skreślić)

1.	Nazwa przedmiotu zamówienia, model, producent	Cena Netto PLN	VAT %	Cena Brutto PLN
	Etap 1a:			
	Etap 1b:			
	Etap 2a:			
	Etap 2b:			
	Całkowity koszt wykonania prac:			
	Słownie brutto PLN			
2	Termin realizacji zamówienia			
3.	Warunki gwarancyjne i serwisowe ustalone przez Zamawiającego (jeżeli dotyczy)	1. Okres gwarancji wykonanych prac wynosi ..... miesięcy. Równocześnie, Wykonawca zapewnia w okresie pogwarancyjnym dostępność wykorzystanego materiału naprawczego lub materiału równoważnego przez okres .....miesiący licząc od daty zakończenia okresu gwarancji.		

\* Rozmiary tabeli powiększyć stosownie do potrzeb

Ponadto:

18. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad dokumentacją techniczną sporządzoną w ramach niniejszego zamówienia, za godzinę lub dniówkę nadzoru lub za wizytę;
  - a. pełnienie nadzoru autorskiego jest fakultatywne w zależności od potrzeb Zamawiającego podczas przyszłej realizacji robót według oddzielnego zlecenia w ustalonych terminach,
  - b. koszt nie sumuje się z kosztem wykonania ekspertyzy, do wyceny proszę przyjąć że w ramach niniejszego zlecenia zrealizowanych zostanie 0 godzin/ 0 dni/ 0 wizyt w ramach nadzoru autorskiego,
  - c. ewentualne pełnienie nadzoru w ramach prac dodatkowych rozliczanych w oparciu o koszt podany w niniejszej ofercie,
  - d. koszt nadzoru autorskiego należy podać dla okresu gwarancyjnego 24msc, po zamknięciu okresu gwarancyjnego Wykonawca ma prawo do zmiany stawki o wskaźnik średniego wzrostu płac podany przez Główny Urząd Statystyczny.

1.	Nazwa przedmiotu zamówienia, model, producent	Cena Netto PLN	VAT %	Cena Brutto PLN
----	---	----------------	-------	-----------------

	Nadzór autorski:			
	Słownie brutto PLN			
2	Termin realizacji zamówienia			
3.	Warunki gwarancyjne i serwisowe ustalone przez Zamawiającego (jeżeli dotyczy)	1. Okres gwarancji wykonanych prac wynosi ..... miesięcy. Równocześnie, Wykonawca zapewnia w okresie pogwarancyjnym dostępność wykorzystanego materiału naprawczego lub materiału równoważnego przez okres .....miesiący licząc od daty zakończenia okresu gwarancji.		

\* Rozmiary tabeli powiększyć stosownie do potrzeb

Data

Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy