

.....  
pieczęć wykonawcy lub wykonawców  
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

.....  
miejsce i data

nr tel./faksu: .....

REGON: .....

NIP: .....

http ....., e-mail .....

## O F E R T A - wzór

Nawiązując do zaproszenia z dnia ....., na:

### Zakres prac:

Remont budynku przy Parkowej 34 na potrzeby alokacji Katedry i Zakład Immunologii Klinicznej.

### Zakres remontu obejmuje:

Remont ma obejmować między innymi:

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczające (np. wynoszenie mebli, oklejanie drzwi i okien, itp.);
2. Malowanie ścian i sufitów wraz z siatkowaniem lub akrylowaniem;
3. Malowanie pionów centralnego ogrzewania;
4. Skuwanie i odgrzybianie ścian i sufitów;
5. Demontaże i montaż rolet okiennych;
6. Przebijanie otworów drzwiowych pomiędzy pomieszczeniami wraz ze wstawieniem drzwi i wykończeniem (dodatkowe prace estetyczne w pomieszczeniach);
7. Wymontowanie i ponowny montaż drzwi wraz z ościeżnicą (po wcześniejszym wprowadzeniu sprzętów do pokoju);
8. Wykonać instalację wodną i kanalizacyjną wraz z umywalkami/zlewozmywakami w pomieszczeniach;
9. Wykonać „fartuchy” nad umywalkami/zlewami;
10. Doczyszczanie mechaniczne posadzki;
11. Wykonanie wzmocnień wg ekspertyzy określającej nośność stropu nad piwnicą budynku w aspekcie umieszczenia na parterze sprzętu wyszczególnionego w zleceniu;
12. Całość prac zakresu branży eklektycznej wg. Zakresu z załącznika nr 1 do oferty.

Szczegółowy zakres prac w tabeli poniżej:

NR SALI	OPIS
002	<p>Pomieszczenie o wymiarach 3,4 m x 5,7 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia ścian do malowania ok 64 m<sup>2</sup> i powierzchnia sufitu ok 17,5 m<sup>2</sup>. Dodatkowo do przemalowania 6 pionów centralnego ogrzewania. Demontaż rolety pionowej + powtórny montaż. Demontaż starych kołków wraz z zagipsowanym wszystkich niepotrzebnych otworów w ścianach ok 10 sztuk. Doczyszczanie mechaniczne posadzki. Przebić otwór drzwiowy pomiędzy pomieszczeniem 002 i 003 wraz ze wstawieniem drzwi i wykończeniem wokół nich (ściana i posadzka w pomieszczeniach), kierunek otwierania do uzgodnienie podczas realizacji zadania. Przewidzieć do wstawienia drzwi 100 cm. Doprowadzenie wody i odpływu kanalizacyjnego do instalacji (zlew z ociekaczem i szafką) – pozycja nr „2” na planie pomieszczenia. Nad szafką z ociekaczem fartuch na całej długości szafki – 2,5 mb i wysokości 1 m płytek, konieczny kran ze ścianą na odpowiedniej wysokości od blatu roboczego w celu mycia wysokich menzurek (ok 35 cm i 48 cm od początku blatu).</p>

<p><b>003</b></p>	<p>Pomieszczenie o wymiarach 4,2 m x 7,5 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia ścian do malowania ok 82,5 m<sup>2</sup> i powierzchnia sufitu ok 30 m<sup>2</sup> wraz z siatkowaniem lub akrylowaniem. Demontaż rolet pionowych wraz z ich powtórny montażem. Demontaż starych kołków wraz z zagipsowaniem wszystkich niepotrzebnych otworów w ścianach ok 5 sztuk. Meble do wyniesienia poza pomieszczenie. Dodatkowo do przemalowania 2 pionowy centralnego ogrzewania. Przebić otwór drzwiowy pomiędzy pomieszczeniem 003 i 004 wraz ze wstawieniem drzwi i wykończeniem wokół nich (ściana i posadzka w pomieszczeniach), kierunek otwierania do uzgodnienie podczas realizacji zadania. Przewidzieć do wstawienia drzwi 100 cm, obecnie jest tam wnęka po uprzednio będącym tam otworze drzwiowym. Doczyszczanie mechaniczne posadzki. Doprowadzenie wody i odpływu kanalizacyjnego do instalacji (stacja myjąca) – pozycja nr „1” na planie pomieszczenia. Nad szafką z ociekaczem fartuch na całej długości szafki – ok. 1,5 mb i wysokości 1 m płytek Należy przewidzieć wymontowanie drzwi wraz z ościeżnicą i po wprowadzeniu sprzętów do pokoju powtórny montaż całości z wykończeniem ścian i posadzki.</p>
<p><b>004</b></p>	<p>Pomieszczenie o wymiarach 3,5 m x 7,7 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia ścian do malowania ok 90 m<sup>2</sup> ( z uwzględnieniem dodatkowych powierzchni w pomieszczeniu) i powierzchnia sufitu ok 26 m<sup>2</sup> wraz z siatkowaniem lub akrylowaniem. Dodatkowo do przemalowania 4 pionowy i poziomy centralnego ogrzewania. Skucie ok 10 m<sup>2</sup> do odgrzybienia i cały zakres prac do przywrócenia stanu pierwotnego ściany i sufitu. Demontaż blend na ścianach wraz z zagipsowaniem wszystkich otworów w ścianach. Doczyszczanie mechaniczne posadzki. Meble do wyniesienia poza pomieszczenie.</p>
<p><b>005</b></p>	<p>Pomieszczenie o wymiarach 4,9 m x 4,15 m i wysokości 3,5 m. Łączna powierzchnia ścian mają powierzchnię ok 65 m<sup>2</sup> i powierzchnię sufitu ok 16 m<sup>2</sup>. Meble do wyniesienia poza pomieszczenie. Demontaż rolet pionowych wraz z ich powtórny montażem. Doczyszczanie mechaniczne posadzki. Doprowadzenie wody i odpływu kanalizacyjnego do instalacji (zlew z ociekaczem i szafką) – pozycja nr „2” na planie pomieszczenia. Nad szafką z ociekaczem fartuch na całej długości szafki – ok. 1,5 mb i wysokości 1 m płytek. Zagipsować otwory w ilości ok. 5 sztuk.</p>
<p><b>007</b></p>	<p>Pomieszczenie o wymiarach 1,65 m x 2,95 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia ścian do malowania ok 33 m<sup>2</sup> i powierzchnia sufitu ok 5 m<sup>2</sup>. Sufit i ściany do odgrzybienia ok 8 m<sup>2</sup> (skucie, odgrzybienie i inne niezbędne prace do przywrócenia stanu pierwotnego bez „grzyba”). Wymiana fragmentu rury kanalizacyjnej ok 2 mb. Dodatkowo do przemalowania 2 pionowy i poziomy centralnego ogrzewania. Meble do wyniesienia poza pomieszczenie. Demontaż wieszaka oraz blend wraz z zagipsowaniem otworów.</p>
<p><b>010</b></p>	<p>Pomieszczenie o wymiarach 2,0 m x 2,85 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia ścian do malowania ok 34 m<sup>2</sup> i sufitu o powierzchni ok 5 m<sup>2</sup>. Meble do wyniesienia poza pomieszczenie.</p>

011*	<p>Pomieszczenie komunikacyjne o wymiarach 6,65 m x 3,0 m i wysokości 3,5 m. Powierzchnia do malowania wynosi ok 60 m<sup>2</sup> i powierzchnia sufitu ok 20 m<sup>2</sup>, który należy poddać pracą naprawczym poprzez jego akrylowanie lub siatkowanie (sufit w części łukowy). Występują także pion centralnego ogrzewania do przemalowania.</p> <p>Do wykonania kompleksowa renowacja drzwi , łącznie ze zmianą koloru. Należy obecną farbę opalić lub „ściągnąć” za pomocą chemii do usuwania starych powłok malarskich. Całość przemalować lakierobeją w kolorze max. zbliżonych do pozostałych drzwi na wyższych kondygnacjach. Wykonać nowe szklenie drzwi. Wymiary globalne drzwi ( szerokość 2,2 m i wysokość 3,1 – kształt łukowy).</p>
012	<p>Pomieszczenie stanowiące przestrzeń wejścia do budynku. Wymiary pomieszczenia 5,9 m x 2,35 m i zmiennej wysokości ze schodami. Różnica poziomów wynosi ok 1 m. Do przemalowania ściany oraz sufit. Do uzupełnienia brakująca poręcz oraz istniejąca do oczyszczenie i przemalowanie - wraz z elementami mocującymi. Przybliżona powierzchnia ścian wynosi 55 m<sup>2</sup>, powierzchnia sufitu ok 15 m<sup>2</sup> (sufit łukowy).</p>
013	<p>Pomieszczenie klatki schodowej o wymiarach ok 5,5 m x 3,5 m o zmiennej wysokości. Łączna powierzchnia do malowania wynosi ok 82 m<sup>2</sup>. Należy uwzględnić również pion centralnego ogrzewania do malowania oraz gałzki na wymiany przy grzejnikach. Obecnie gałzki są nagwintowane na zbyt dużej długości i ściana rury jest na tyle cienka że może nastąpić bardzo szybkie skorodowanie ( 4 gałzki).</p>
102	<p>Pomieszczenie o wymiarach 1,65 m x 2,9 m i wysokości 3,6 m. Łączna powierzchnia ścian do malowania wynosi ok 32 m<sup>2</sup>. Wykonać zbita tynków i wszystkich prac towarzyszących odgrzybieniu ok 6 m<sup>2</sup>. Należy przeprowadzić malowanie dwóch pionów centralnego ogrzewania. Należy przeprowadzić wymianę rury żeliwnej na PCV. Należy przeprowadzić demontaż blend i zagipsować wszystkie niepotrzebne otwory.</p>
108	<p>Należy uwzględnić w pomieszczeniu nowy pion wodny z instalacją kanalizacyjną (umywalna). Nad szafką z ociekaczem fartuch na całej długości szafki – ok. 1,5 mb i wysokości 1 m płytek</p>
113	<p>Pomieszczenie o powierzchni 3,1 m x 7,7 m i wysokości 3,6 m. Powierzchnia do malowania 78 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> + 36 m<sup>2</sup> suma do przemalowania 144 m<sup>2</sup>. Powierzchnia sufitu 32 m<sup>2</sup>.</p>
011*	<p><b>Dodatkowy zakres:</b>  <b>*Na jednym z łuków należy zamontować przepierzenie szklane na całej wysokości i szerokości z drzwiami szklanymi. Drzwi w tym przepierzeniu o wymiarach min. 100 cm (lub dzielone na część czynną i bierną 90 cm i 30 cm).</b></p>

Uwaga: Załączone zestawienie robót należy traktować jako pomocniczą formę opisu przedmiotu zamówienia. W związku z tym, ewentualne nieścisłości, czy błędy w nich zawarte, nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w trakcie realizacji prac ze strony Wykonawcy. Podstawą opracowania oferty jest zamieszczone powyżej zestawienie i wizja lokalna. Oferty złożone bez odbycia wizji pozostaną bez rozpatrzenia.

**Uwaga:** Przed złożeniem oferty, konieczna jest wizja lokalna w obiekcie.

**Obiekt (adres):** ul. Parkowa 34, 51-616 Wrocław

**Komórka organizacyjna:** Katedra i Zakład Immunologii Klinicznej

Oferujemy wykonanie w/w ~~dostaw/usług~~ robót-budowlanych\* (niewłaściwe skreślić)

1.	Przedmiot zamówienia	Cena netto PLN	VAT %	Cena brutto PLN
----	----------------------	----------------	-------	-----------------

	<b>Słownie ( brutto PLN):</b>			
2.	<b>Termin realizacji zamówienia od dnia przekazania terenu przez Zamawiającego</b>	<b>Do 9 tygodni</b> – od dnia wprowadzenia na obiekt.		
3.	<b>Warunki gwarancyjne i serwisowe</b>	1. Wykonawca udzieli 3 letniej gwarancji na roboty z zakresu wymienianych elementów. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu z ostatecznego odbioru robót. 2. Zamawiający proponuje zrównać okres rękojmi z okresem gwarancji.		
4.	<b>Termin związania ofertą:</b>	<b>30 dni od dnia złożenia oferty</b>		

\* Rozmiary tabeli powiększyć stosownie do potrzeb

Załączniki do oferty:

Załącznik nr 1 – zakres prac Parkowa 34

Załącznik nr 2 – rzuty z oznaczeniem pomieszczeń parter i I piętro Parkowa 34;

Załącznik nr 3 – Ekspertyza określająca nośność stropu nad piwnicą budynku w aspekcie umieszczenia na parterze sprzętu wyszczególnionego w zleceniu.

Data

.....  
*Podpisy osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy*